

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie bezprzetargowego wynajęcia gruntu, położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Jana Pawła II.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wynajęcie, na okres powyżej 3 lat, gruntu położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim na terenie Osiedla Słonecznego przy ul. Aleja Jana Pawła II, o łącznej powierzchni 42m², stanowiącego część działek nr 87/4 i nr 89 (Obr. 17 ark. IV), pod istniejący pawilon handlowo-usługowy.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działek nr 87/4 i nr 89 (Obr. 17 ark. IV) położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim na terenie Osiedla Słonecznego przy ul. Aleja Jana Pawła II, na części których usytuowany jest pawilon handlowo-usługowy. Grunt pod pawilonem wynajmowany był na rzecz właściciela pawilonu.

W związku z wnioskiem o dalsze udostępnienie gruntu z przeznaczeniem pod tymczasowy pawilon handlowo-usługowy, proponuje się wynajęcie na wskazany cel gruntu Gminy na okres 5 lat.

Zawarcie umowy wpłynie na realizację budżetu Gminy z uwagi na pozyskiwanie dochodów poprzez wpływy z tytułu czynszu najmu i podatku od nieruchomości.

W załączeniu przedkładamy stosowny projekt uchwały.

Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie najmu.