

Uchwała Nr
Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na włączenie terenu położonego w Gminie Ostrowiec
Świętokrzyski w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z 2008 r. Nr 118, poz. 746, z 2009 r. Nr 18, poz. 97) **Rada Miasta uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na włączenie w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2/35 (obręb 49, ark. 1), o powierzchni 0,3281 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jana Kilińskiego, stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

RADCA PRAWNY

Marek Rachwał
KL-K-914

.....
(podpis radcy prawnego)

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Przedstawiający w imieniu projektodawcy: Marek Nowak, Naczelnik Wydziału Planowania i Rozwoju

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie terenu położonego w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”

Specjalna Strefa Ekonomiczna (SSE) jest to wyodrębniona administracyjnie część terytorium Polski, przeznaczona do prowadzenia działalności gospodarczej na korzystniejszych warunkach. SSE to miejsce podlegające specjalnemu, ulgowemu traktowaniu podatkowemu, gdzie przedsiębiorca może prowadzić działalność gospodarczą nie płacąc podatku dochodowego. Przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą na terenie SSE "Starachowice" na podstawie zezwolenia przysługuje zwolnienie od podatku dochodowego z tytułu określonych w zezwoleniu wydatków inwestycyjnych - do 55 % łącznych wydatków inwestycyjnych, lub określonego w zezwoleniu poziomu zatrudnienia - do 55 % poniesionych dwuletnich kosztów pracy.

W ramach otrzymanego już zezwolenia Renomet Recykling Sp. z o.o. prowadzi działalność na obszarze objętym Specjalną Strefą Ekonomiczną „Starachowice” w Podstrefie Ostrowiec Świętokrzyski. Spółka działa od 2003 roku. W 2006 r. firma uruchomiła stację demontażu pojazdów w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Kilińskiego 20 H, specjalizującą się w kasacji pojazdów. Główną działalnością firmy jest kasacja/złomowanie samochodów oraz sprzedaż używanych części zamiennych. Przedsiębiorca zatrudnia obecnie 25 osób.

Do pełnej realizacji projektu w ramach posiadanego zezwolenia firma chce wybudować halę wraz z zapleczem socjalnym, zbiornikiem bezodpływowym, utwardzeniem placu oraz niezbędną infrastrukturą na działkach nr: 2/80, 2/30, 2/34, 2/39 znajdujących się obecnie w strefie oraz na bezpośrednio sąsiadującej działce nr 2/35 (obręb 49, ark.1) przy ul. Jana Kilińskiego, stanowiącej własność osoby fizycznej. Wniosek spełnia warunek, o którym mowa w art. 5 ust. 3 pkt 4 ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych. Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z 2008 r. Nr 118, poz. 746, z 2009 r. Nr 18, poz. 97) zgodę na włączenie terenu w obszar specjalnej strefy ekonomicznej wyraża rada gminy właściwa ze względu na położenie strefy. Zgoda wyrażana jest w formie uchwały. Z powyższych względów podjęcie przedmiotowej uchwały jest celowe i zasadne. Zgoda Rady Miasta na włączenie wymienionego terenu do SSE „Starachowice” w Podstrefie Ostrowiec Świętokrzyski, jest również niezbędna dla dalszych procedur administracyjnych w Ministerstwie Gospodarki.

Dołączony załącznik graficzny ilustruje teren planowany do włączenia do SSE „Starachowice” w Podstrefie Ostrowiec Świętokrzyski.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Planowania i Rozwoju

mgr inż.  Nowak

Działka nr 2/35 (obręb 49, ark. 1), łączna pow. 0,3281 ha, położona przy ul. Jana Kilińskiego

