

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia .....**

**w sprawie wynajęcia gruntu, położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Starokunowskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz.1318 oraz z 2014 roku poz. 379) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat, części działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 14/20 (Obr. 36 ark. IV), położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Starokunowskiej, tj. gruntu o powierzchni 27,50m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod tymczasowy pawilon handlowo-usługowy oraz 2,04m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod dojście do tego pawilonu.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

## UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski wynajmowała na rzecz osoby fizycznej część działki nr 14/20 (Obr. 36 ark. IV), położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Starokunowskiej tj. gruntu o powierzchni  $27,50\text{m}^2$  z przeznaczeniem pod tymczasowy pawilon handlowo-usługowy oraz  $2,04\text{m}^2$  z przeznaczeniem pod dojście do tego pawilonu.

W związku z faktem, iż przedmiotowa umowa wygasła, dotychczasowy Najemca zwrócił się z wnioskiem o jej przedłużenie na dalszy okres.

Mając na uwadze iż dalsze udostępnienie w/w gruntu w formie najmu zapewni Gminie uzyskanie zaplanowanych wpływów do budżetu z tytułu czynszu najmu i podatku od nieruchomości, a najemcy zapewni stabilizację w prowadzonej działalności, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.