

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 13 ust.1 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 i poz. 659) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379), **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej gruntu o powierzchni 0,0390 ha, stanowiącego część działki ewidencyjnej oznaczonej Nr 6 (Obr.5, ark.4), o powierzchni 0,2231 ha, będącej własnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Henryka Sienkiewicza, objętej księgą wieczystą KIIO/00006002/6, na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości, oznaczonej Nr 7 (Obr.5, ark.4), o powierzchni 0,3090 ha, objętej księgą wieczystą KIIO/00008103/8 - na poprawę warunków jej zagospodarowania.

2. Część zbywanego gruntu zabudowana jest częściami budynków stanowiących współwłasność Współwłaścicieli działki nr 7 (Obr. 5, ark. 4), których pozostała część znajduje się na przyległej działce nr 7.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Właściciele nieruchomości oznaczonej nr 7, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, wyrazili zainteresowanie nabyciem części działki gminnej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania własnej nieruchomości, bowiem budynki usytuowano z przekroczeniem granicy nieruchomości.

Biorąc pod uwagę, iż grunt, o który wnioskuje właściciele przyległej posesji jest niezbędny do prawidłowego korzystania z budynków, a także ze względu na istniejące zagospodarowanie oraz ukształtowanie terenu, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Teren, na którym położone są działki opisane w §1 uchwały nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zbycie gruntu, który tworzy fizyczną całość z nieruchomością Wnioskodawców pozwoli na prawne usankcjonowanie istniejącego stanu jego wykorzystania, a także wpłynie na uzyskanie dochodu do budżetu Gminy.