

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży działek gruntu**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110 i Nr 224 poz. 1337, z 2012r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013r. poz. 829 i 1238 oraz z 2014r. poz. 40), art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż n/w działek gruntu, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Żurawiej (obr. 13, ark. 5), stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętych księgą wieczystą KW KI1O/00038541/9:

- 1) 12/8 o pow. 0,1182ha,
- 2) 12/10 o pow. 0,1141ha.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Św.**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## **UZASADNIENIE**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działek gruntu, opisanych w § 1 projektu niniejszej uchwały, położonych na terenie przeznaczonym, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, pod zabudowę jednorodziną (przeznaczenie podstawowe) oraz pod usługi nieuciążliwe (przeznaczenie dopuszczalne).

Na przedmiotowych działkach nie są planowane żadne inwestycje miejskie. Zbycie działek umożliwi nabywcy swobodne i niezależne inwestowanie na nieruchomości, a tym samym zapewni ich najbardziej racjonalnie zagospodarowanie. Gmina natomiast uzyska wpływy do budżetu.

Szczegółowe warunki przetargu ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w odrębnym zarządzeniu, uwzględniając zasady i tryb postępowania określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Mając powyższe na względzie, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.