

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

**w sprawie przeniesienia własności nieruchomości zamiennej
w ramach odszkodowania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318), art. 98 ust. 1 i 3 w związku z art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110 i Nr 224 poz. 1337, z 2012r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013r. poz. 829 i 1238 oraz 2014r. poz. 40), **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na przeniesienie własności działki gruntu nr 93/8 (obr. 11, ark. 1) o pow. 0,0383ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Iłżeckiej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczysta KW KI1O/00032959/0 jako nieruchomości zamiennej – w ramach odszkodowania za działkę gruntu nr 139/4 (obr. 14, ark. 4) o pow. 0,0244ha, położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Iłżeckiej, która w wyniku dokonanego podziału, została wydzielona pod drogę publiczną klasy L, oznaczoną w planie miejscowym symbolem KDL 2 (projektowana kategoria droga gminna) i przeszła z mocy prawa na własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Św.**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Na wniosek właściciela nieruchomości została wydzielona pod drogę publiczną klasy L, oznaczoną w planie miejscowym symbolem KDL 2 (projektowana kategoria droga gminna) – działka gruntu nr 139/4 (obr. 14, ark. 4) o pow. 0,0244ha, położona w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Iłżeckiej. Przedmiotowa działka przeszła z mocy prawa na własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, za działkę tą przysługuje odszkodowanie. W ramach odszkodowania właścicielowi nieruchomości może być przyznana, za jego zgodą, odpowiednia nieruchomość zamienna. W przedmiotowej sprawie, zaproponowano działkę gruntu nr 93/8 (obr. 11, ark. 1) o pow. 0,0383ha, położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Iłżeckiej jako nieruchomość zamienną – w ramach odszkodowania za w/w działkę gruntu, przejętą z mocy prawa na własność Gminy. Przeniesienie własności nieruchomości zamiennej nastąpi w drodze aktu notarialnego.

Ewentualna różnica pomiędzy wysokością ustalonego odszkodowania a wartością rynkową nieruchomości zamiennej zostanie wyrównana poprzez dopłatę pieniężną.

Mając powyższe na względzie, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.