

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia .....**

**w sprawie ustanowienia drogi koniecznej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318) oraz art. 145 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121 – j.t.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337 i z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529 i z 2013 r. poz. 829 i poz. 1238) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz aktualnych oraz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Trzeciaków 57, objętej księgą wieczystą KIIIO/00062253/0, oznaczonej jako działka gruntu nr 24 (Obr.17, ark.1) o powierzchni 0,0784 ha, służebności drogi koniecznej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu pasem gruntu przebiegającym przez część działki nr 30 (Obr.17, ark.1) o powierzchni 0,0508 ha, objętej księgą wieczystą Nr KIIIO/00045030/6, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Trzeciaków, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego .

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Trzeciaków 57 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Współwłaściciele tej nieruchomości zwrócili się do Gminy Ostrowiec Świętokrzyski jako właściciela sąsiedniej działki gruntu nr 30 o zapewnienie dostępu do nieruchomości poprzez ustanowienie stosownej służebności drogi koniecznej pasem gruntu przebiegającym przez część wskazanej działki gminnej.

Działka nr 30 przylega do nieurządzonego odcinka ul. Trzeciaków. Aktualnie na części tej działki usytuowane są garaże tymczasowe.

Ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej drogi koniecznej pasem gruntu o szerokości ok. 3,5m stanowiącym wschodnią część działki nr 30 nie ograniczy przyszłego sposobu jej zagospodarowania. Pozwoli na prawne uregulowanie dostępu do drogi publicznej nieruchomości stanowiącej współwłasność Wnioskodawców.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały .