

INFORMACJA

Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego dotycząca roszczeń odszkodowawczych na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz naliczania tzw. „renty planistycznej”

Spełniając wymóg art. 37. ust. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.), zgodnie z którym wójt, burmistrz lub prezydent miasta przedstawia okresowo – odpowiednio do potrzeb, lecz co najmniej raz w roku – na sesji rady gminy informację o zgłoszonych żądaniach odszkodowawczych na skutek uchwalenia planu miejscowego albo jego zmiany oraz wydanych decyzjach w sprawie naliczenia jednorazowej opłaty (renty planistycznej) z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia planu miejscowego albo jego zmiany, przestawiam Radzie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego następujące informacje:

- na podstawie przeprowadzonej analizy aktów notarialnych, które wpłynęły w 2013r. do tut. Urzędu, nie stwierdzono konieczności naliczenia renty planistycznej;
- w ubiegłym roku nie wpłynął żaden wniosek z roszczeniem odszkodowania za pozbawienie możliwości korzystania z nieruchomości lub jej części, jak również w związku z obniżeniem wartości nieruchomości na skutek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.