

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie wynajęcia gruntu, położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Henryka Sienkiewicza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz.1318) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz.1529 i z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a ł a**, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat, części działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2/51 (Obr. 12 ark. III), stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski ujawnionej w księdze wieczystej nr KI1O/00030554/7, położonej przy ul. Henryka Sienkiewicza tj. gruntu:

- o powierzchni ok. 10m² z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 21 (Obr. 12 ark. III),
- o powierzchni ok. 10m² z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 23 (Obr. 12 ark. III).

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki położonej przy ul. Henryka Sienkiewicza oznaczonej nr 2/51 o pow. 0,0539ha, która stanowi teren przylegający do kompleksu pawilonów handlowo-usługowych i wynajmowany jest na rzecz właścicieli tych pawilonów z przeznaczeniem na pod dojazd i dojazd do zaplecza tych pawilonów oraz pod zieleń.

W związku z faktem, iż dwóch właścicieli pawilonów zamierza je rozbudować, wystąpili z wnioskami o wynajęcie w drodze bezprzetargowej części w/w działki, tj. gruntu o pow. ok. 10m² każdy. Grunt ten chcieliby wykorzystać jako całość gospodarczą z posiadanymi nieruchomościami i przeznaczyć na rozbudowę pawilonów usługowych oraz obsługę komunikacyjną zaplecza budynków.

Mając na uwadze, iż grunt znajdujący się na zapleczu pawilonów nie może zostać samodzielnie zagospodarowany ze względu na brak dostępu do drogi publicznej, położenie, oraz ograniczenia w zakresie możliwości zabudowy, zasadnym jest wynajęcie omawianego gruntu na rzecz Wnioskodawców w drodze bezprzetargowej, a tym samym przyjęcie niniejszego projektu uchwały.