

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia .....**

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste działki gruntu**

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337 i z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529 i z 2013 r. poz. 829) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i poz. 645) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej działki gruntu, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Polnej, oznaczonej Nr 9/10 (Obr. 35, ark. 1), o powierzchni 0,0104 ha, objętej księgą wieczystą KI1O/00030973/0, na rzecz użytkowników wieczystych przyległej nieruchomości, oznaczonej Nr 10/8 (Obr. 35, ark. 1), o powierzchni 0,2342 ha, objętej księgą wieczystą KI1O/00027365/1 - na poprawę warunków jej zagospodarowania.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Traci moc uchwała Nr XXXVII/37/2013 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie sprzedaży działki gruntu.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XXXVII/37/2013 Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki gruntu opisanej w §1 niniejszej uchwały, oznaczonej nr 9/10.

Obecnie użytkownicy wieczystości działki gruntu nr 10/8, przyległej do wskazanej działki gminnej, zainteresowani pozyskaniem jej od Gminy Ostrowiec Świętokrzyski zmienili swój wniosek w zakresie prawa do działki gruntu nr 9/10 jakie chcą nabyć. Ostatecznie zainteresowani są ustanowieniem na ich rzecz prawa użytkowania wieczystego do działki gruntu nr 9/10.

Oddanie w/w działki w użytkowanie wieczyste doprowadzi do zgodności stanu prawnego gruntu z faktycznym sposobem jego wykorzystywania, a także wpłynie na uzyskiwanie przez cały czas trwania użytkowania wieczystego dochodów do budżetu Gminy z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste oraz podatku od nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.