

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży działki gruntu

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337 i z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 127, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2011 r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281, z 2012 r. poz. 567 i z 2013 r. poz. 153) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a ł a**, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Polnej, oznaczonej Nr 9/10 (Obr. 35, ark. 1), o powierzchni 0,0104 ha, objętej księgą wieczystą KI10/00030973/0, na rzecz użytkowników wieczystych przyległej nieruchomości, oznaczonej Nr 10/8 (Obr. 35, ark. 1), o powierzchni 0,2342 ha, objętej księgą wieczystą KI10/00027365/1 - na poprawę warunków jej zagospodarowania.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Nieruchomość opisana w §1 niniejszej uchwały położona jest na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Użytkownicy wieczystości nieruchomości przyległej, wykorzystywanej na cele usługowe, wyrazili zainteresowanie nabyciem działki nr 9/10, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania własnej nieruchomości.

Działka Nr 9/10 ze względu na małą powierzchnię i wydłużony kształt, nie może zostać samodzielnie zagospodarowana. Tworzy ona fizycznie funkcjonalną całość z działką Wnioskodawców.

Zbycie wskazanej działki doprowadzi do zgodności stanu prawnego gruntu z faktycznym sposobem jego wykorzystywania, a także wpłynie na uzyskanie dochodu do budżetu Gminy.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.