

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 124, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675, z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887 i Nr 217 poz. 1281, z 2012r. poz. 567 oraz z 2013r. poz. 153) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110 i Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012r. poz. 908, 951 i 1256) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz przedsiębiorców:

1) Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Henryka Sienkiewicza 91, zwanej dalej „Spółką”, polegającej na prawie korzystania z działek gruntu, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Mikołaja Reja (obr. 35, ark. 3), oznaczonych numerami, objętych księgami wieczystymi: 5/4 o pow. 0,1214ha (KW KIIO/00043449/2), 14/1 o pow. 0,0394ha (KW KIIO/00047135/6) i nr 36/13 o pow. 0,0402ha (KW KIIO/00004581/4), w celu umożliwienia Spółce eksploatacji istniejących na tych nieruchomościach sieci: wodociągowej i kanalizacyjnej, w tym ich konserwacji i naprawy,

2) Miejskiej Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Henryka Sienkiewicza 91, zwanej dalej „Spółką”, polegającej na prawie korzystania z działek gruntu, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Mikołaja Reja (obr. 35, ark. 3), oznaczonych numerami, objętych księgami wieczystymi: 5/4 o pow. 0,1214ha (KW KIIO/00043449/2), 14/1 o pow. 0,0394ha (KW KIIO/00047135/6) i nr 36/11 o pow. 0,0035ha (KW KIIO/00037315/9), w celu umożliwienia Spółce eksploatacji istniejących na tych nieruchomościach sieci ciepłowniczych, w tym ich konserwacji i naprawy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Św.**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Na terenie działek wymienionych w § 1 projektu uchwały, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski znajdują się sieci: wodociągowa i kanalizacyjna, stanowiące własność Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Ostrowcu Świętokrzyskim – spółki gminnej realizującej zadania własne Gminy związane z zaopatrzeniem w wodę i kanalizacją oraz sieci ciepłownicze stanowiące własność Miejskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Ostrowcu Świętokrzyskim – spółki gminnej realizującej zadania własne Gminy związane z zaopatrzeniem w energię ciepłą.

Z uwagi na fakt, iż działki gminne nr 5/4, 14/1, 36/11 i 36/13 zostały przeznaczone do sprzedaży, Spółki MWiK Sp. z o.o. i MEC Sp. z o.o. zwróciły się z wnioskami o ustanowienie służebności przesyłu, w celu usankcjonowania uprawnień do konserwacji i usuwania awarii infrastruktury technicznej przebiegającej przez w/w działki.

Mając na uwadze długoletnie wykonywanie służebności, odpowiadającej co do zakresu służebności przesyłu, o której mowa w 305¹ i nast. Kodeksu cywilnego, uzasadnione jest ustanowienie przedmiotowych służebności regulujących formalnoprawnie stan faktyczny na obszarze działek stanowiących własność Gminy.

Z uwagi na powyższe, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.