

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie bezprzetargowego wynajęcia gruntu, położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Furmańskiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a zdanie drugie ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 124, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281 i z 2012 r. poz. 567) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wynajęcie, na czas nie określony działek gruntu oznaczonych nr 32/1 i nr 32/2 (Obr. 34 ark. III), położonych przy ul. Furmańskiej, o łącznej powierzchni 1212m² - z przeznaczeniem pod tereny zielone.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

UZASADNIENIE

Gmina wynajmowała na rzecz wieczystego użytkownika oraz właściciela nieruchomości przyległych działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 32/1 i nr 32/2 (Obr. 34 ark. III), położone przy ul. Furmańskiej, o łącznej powierzchni 1212m².

Przedmiotowe działki położone są pośród nieruchomości będących własnością i oddanych w wieczyste użytkowanie dotychczasowemu Najemcy i stanowią z nimi całość gospodarczą oraz wykorzystywane są jako tereny zielone.

Przedmiotowa umowa zawarta była na okres do dnia 31.12.2012 roku. W związku z jej wygaśnięciem, dotychczasowy Najemca zwrócił się z wnioskiem jej przedłużenia na dalszy okres.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż wynajęcie omawianego terenu na dalszy okres pozwoli na pozyskiwanie dochodów poprzez wpływy z tytułu czynszu najmu i podatku od nieruchomości, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.