

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia .....**

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 124, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887 i Nr 217 poz. 1281 i z 2012 r. poz. 567) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337 i z 2012 r. poz. 908, poz. 951 i poz. 1256) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Henryka Sienkiewicza 91, zwanej dalej „Spółką”, polegającej na prawie korzystania z części działki gruntu nr 42/1 (Obr. 37, ark. 2), której powierzchnia wynosi 0,0998 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Młyńskiej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą K110/00047554/9 - w celu umożliwienia Spółce eksploatacji istniejącego na tej nieruchomości kolektora sanitarnego, w tym jego konserwacji i naprawy.

§ 2. Wykonanie uchwały w zakresie ustalenia szczegółowych warunków ustanowienia służebności przesyłu powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Św.**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki gruntu opisanej w § 1 niniejszej uchwały. Przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna, która stosownie do art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego nie stanowi części składowej nieruchomości, na terenie której się znajduje. Sieć ta jest własnością Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Ostrowcu Świętokrzyskim – spółki gminnej realizującej zadania własne Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, związane m.in. z odprowadzaniem ścieków.

Z uwagi na fakt, iż działka nr 42/1 została przeznaczona do sprzedaży, MWiK Spółka z o.o. zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu, w celu usankcjonowania uprawnień Spółki do konserwacji i usuwania awarii przebiegającej przez działkę infrastruktury technicznej.

Mając na uwadze charakter w/w sieci kanalizacyjnej - jest to główny kolektor sanitarny, który został wybudowany w latach 60 – tych ubiegłego wieku, uzasadnione jest prawne uregulowanie korzystania przez właściciela sieci z części działki niezbędnej do jej eksploatacji.

Z uwagi na powyższe, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.