

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia .....**

**w sprawie użyczenia nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. J. Samsonowicza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a zdanie drugie ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281 oraz z 2012 roku poz. 567) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110 i Nr 224 poz. 1337)

**Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

**§1.** Wyraża się zgodę na użyczenie na okres do dnia 30 kwietnia 2026 roku nieruchomości położonej przy ul. J. Samsonowicza, oznaczonej jako działka nr 2/48 (Obr.28 ark.1) o powierzchni 0,4632ha, zabudowanej wolnostojącym, jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym budynkiem.

**§2.** Szczegółowe warunki użyczenia nieruchomości określi umowa pomiędzy Użyczącym /Gminą Ostrowiec Świętokrzyski / a Biorącym w użyczenie.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z umową użyczenia z dnia 9 maja 2011 roku z późn. zm. Gmina oddała w użyczenie na rzecz Polskiego Komitetu Pomocy Społecznej nieruchomość składającą się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2/48 (Obr.28 ark.1) o powierzchni 0,4632 ha, zabudowaną wolnostojącym jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym budynkiem. Przedmiotowa umowa została zawarta na okres 5 lat.

W chwili obecnej PKPS zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie w/w umowy na okres 15 lat, uzasadniając, iż przeprowadzono już szereg prac remontowych a w następnych latach realizowane będą kolejne etapy inwestycji które przyczynią się do sprawnej realizacji zadań statutowych oraz zwiększenie komfortu osób korzystających z oferowanej przez nich pomocy, a ponadto 15 letni okres korzystania przez PKPS z omawianej nieruchomości pozwoli na amortyzowanie się poniesionych nakładów finansowych.

Mając na uwadze, iż PKPS wykorzystuje nieruchomość na prowadzenie działalności społecznie użytecznej w systemie zadań publicznych, tj. poprzez m.in. świadczenie bezpośredniej i pośredniej pomocy rzeczowej w tym wydawanie żywności i odzieży, na rzecz osób potrzebujących, bezrobotnych, chorych, niepełnosprawnych, ubogich oraz z różnych przyczyn zagrożonych wykluczeniem społecznym a udostępnienie na rzecz PKPS w/w nieruchomości w drodze długoterminowej umowy użyczenia zapewni jej stabilność w prowadzonej działalności statutowej, zasadnym jest podjęcie przedłożonego projektu uchwały.