

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 124, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675, z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887 i Nr 217 poz. 1281, z 2012r. poz. 567) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110 i Nr 224 poz. 1337) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Henryka Sienkiewicza 91, zwanej dalej „Spółką”, polegającej na prawie korzystania z działek gruntu położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Nadkoszary (obr. 26, ark. 1) nr 22 o pow. 0,0725ha, objętej księgą wieczystą KW KI10/00010436/8 i nr 38/2 o pow. 0,9469ha, objętej księgą wieczystą KW KI10/00018036/0, w celu umożliwienia Spółce eksploatacji istniejącej na tych nieruchomościach sieci wodociągowej, w tym jej konserwacji i naprawy.

§ 2. Wykonanie uchwały w zakresie ustalenia szczegółowych warunków ustanowienia służebności przesyłu powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Św.**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działek gruntu opisanych w § 1 niniejszej uchwały. Na terenie tych działek znajduje się sieć wodociągowa, która stosownie do art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego nie stanowi części składowych nieruchomości na terenie których się znajduje. Stanowi ona własność Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Ostrowcu Św. – spółki gminnej realizującej zadania własne Gminy związane m.in. z zaopatrzeniem w wodę.

Z uwagi na fakt, iż działki gminne nr 22 i nr 38/2 zostały przeznaczone do sprzedaży, Spółka MWiK Sp. z o.o. zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu, w celu usankcjonowania uprawnień Spółki do konserwacji i usuwania awarii przebiegającej przez te działki infrastruktury wodociągowej.

Mając na uwadze długoletnie faktyczne wykonywanie służebności, odpowiadającej co do zakresu służebności przesyłu, o której mowa w 305¹ i nast. Kodeksu cywilnego, uzasadnione jest ustanowienie w/w służebności regulującej formalnoprawnie stan faktyczny na obszarze przedmiotowych działek stanowiących własność Gminy.

Z uwagi na powyższe, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.