

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do Ostrowieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110 i Nr 224 poz. 1337) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz.1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na wniesienie aportem do Ostrowieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Henryka Sienkiewicza 65/10A, wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności n/w niezabudowanych działek gruntu, o łącznej pow. 0,1708 ha, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim na osiedlu Stawki, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski:

- działek: nr 2/8 o pow. 0,0127 ha, nr 3/12 o pow. 0,0183 ha, nr 4/13 o pow. 0,0232 ha, nr 5/14 o pow. 0,0153 ha , nr 6/15 o pow. 0,0176 ha, nr 6/17 o pow. 0,0011 ha (Obr. 19, ark. 5, KW Nr KIIIO/00022860/6),

- działki nr 7/14 o pow. 0,0826 ha (Obr. 19, ark. 5, KW Nr KIIIO/00020020/2).

§2. Wartość wkładu niepieniężnego (aportu), o którym mowa w §1, stanowi kwotę 195 200,00 zł (słownie złotych: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście).

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Działki gruntu wymienione w §1 niniejszego projektu uchwały przylegają do nieruchomości zabudowanej, położonej na os. Stawki, stanowiącej własność Ostrowieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. Spółka zamierza zaadaptować budynek na nową siedzibę. W związku z koniecznością zapewnienia nieruchomości niezbędnej obsługi komunikacyjnej i urzędzenia miejsc parkingowych, Spółka wyraziła zainteresowanie pozyskaniem w drodze aportu prawa własności niezbędnego gruntu.

Udostępnienie gruntu pozwoli Spółce zrealizować zamierzone plany związane z rozwojem OTBS, a jednocześnie sprawi, że w/w budynek przylegający do nieruchomości Zespołu Szkół Publicznych Nr 2, znajdujący się od chwili wybudowania w stanie surowym, przestanie niszczyć i będzie mógł funkcjonować.

Wniesienie aportu o wartości określonej w §2 projektu uchwały, pozwoliłoby na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę 195 200,00 zł, co zwiększyłoby udział Gminy Ostrowiec Świętokrzyski w Spółce o 1 952 nowych udziałów o wartości nominalnej 100 zł każdy. Po podwyższeniu kapitał zakładowy wynosiłby 7 475 052,00 zł.

Mając na uwadze realizowane zadanie przez Spółkę, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.