

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia .....**

**w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia gruntu, położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Jana Pawła II.**

Na podstawie art. 37 ust.4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz.341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 i z 2011 roku Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz.887 i Nr 217 poz. 1281) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

**§1.** Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie na czas nieokreślony począwszy od dnia 01 lutego 2012 roku, nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka gruntu nr 31/2 o powierzchni 24279m<sup>2</sup> (Obr. 17 ark. III) położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Jana Pawła II, z przeznaczeniem na używanie i pobieranie pożytków z nieruchomości.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

## UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę gruntu nr 31/2 o powierzchni 24279m<sup>2</sup> (Obr. 17 ark. III) położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Jana Pawła II, na której znajduje się baza Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji Sp. z o.o.

W/w nieruchomość wdzierżawiana była na rzecz w/w Spółki. Umowa dzierżawy wygasła z dniem 31.01.2012 roku. W związku z wnioskiem o dalsze udostępnienie gruntu, proponuje się dalsze wdzierżawienie wskazanego gruntu na czas nie określony z przeznaczeniem na prowadzenie działalności Spółki.

Zawarcie umowy wpłynie na realizację budżetu Gminy z uwagi na pozyskiwanie dochodów poprzez wpływy z tytułu czynszu najmu i podatku od nieruchomości.

W załączeniu przedkładamy stosowny projekt uchwały.

Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie najmu.