

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży działek gruntu

Na podstawie art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110 i Nr 224 poz. 1337) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz.1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż:

1) niezabudowanej działki gruntu nr 33/27 o powierzchni 0,0120 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Jana Pawła II, (Obr.17, ark. 3, KW Nr KII0/00031135/1), na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości o powierzchni 0,0447 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Jana Pawła II, (Obr. 17, ark. 3, KW Nr KII0/00033840/0), oznaczonej jako działki gruntu: nr 33/5 o powierzchni 0,0408 ha i nr 33/18 o powierzchni 0,0039 ha,

2) niezabudowanej działki gruntu nr 33/28 o powierzchni 0,0032 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Jana Pawła II, (Obr.17, ark. 3, KW Nr KII0/00031135/1), na rzecz właściciela przyległej nieruchomości, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Jana Pawła II, oznaczonej jako działka gruntu nr 32/14 o powierzchni 0,0461 ha (Obr. 17, ark. 3, KW Nr KII0/00017827/5),

3) niezabudowanej działki gruntu nr 33/29 o powierzchni 0,0006 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Jana Pawła II, (Obr.17, ark. 3, KW Nr KII0/00031135/1), na rzecz właściciela przyległej nieruchomości, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Jana Pawła II, oznaczonej jako działka gruntu nr 33/8 o powierzchni 0,0105ha (Obr. 17, ark. 3, KW Nr KII0/00033837/6).

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Działki numer: 33/27, 33/28 i 33/29, opisane w §1 niniejszej uchwały położone są na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Właściciele gruntów przyległych do w/w działek, wyrazili zainteresowanie ich nabyciem, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania własnych nieruchomości, wykorzystywanych na cele usługowe. Nabycie działek numer: 33/27 i 33/29 umożliwi właścicielom nieruchomości przyległych zrealizowanie planów inwestycyjnych, polegających odpowiednio na rozbudowie własnego budynku, co umożliwi im rozszerzenie zakresu prowadzonej działalności usługowej, a w przypadku działki nr 33/29 zostanie ona wykorzystana wraz z działką Wnioskodawcy pod lokalizację budynku. Nabycie zaś działki nr 33/28 usankcjonuje istniejący sposób korzystania z gruntu, który częściowo jest zajęty pod garaż, którego pozostała część znajduje się na nieruchomości przyległej.

Sprzedaż działek gruntu: nr 33/27, nr 33/28 i nr 33/29, pozostających poza urządzonym ciągiem pieszo – jezdnym, zapewni im racjonalne zagospodarowanie, a Gmina uzyska wpływy do budżetu.

Mając na uwadze powyższe, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.