

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie użyczenia nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Aleja 3 Maja

Na podstawie oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ((Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21 poz.113,Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887 i Nr 217 poz. 1281) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110 i Nr 224 poz. 1337) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na użyczenie na okres do dnia 31 grudnia 2030 roku nieruchomości położonej przy ul. Aleja 3 Maja 73, oznaczonej jako działka nr 3/4 (Obr. 45 ark. I) o powierzchni 0,2970ha, zabudowanej czterokondygnacyjnym budynkiem biurowym wraz z budynkiem magazynowym z rampą.

§2. Szczegółowe warunki użyczenia nieruchomości określi umowa zawarta pomiędzy Użyczającym /Gminą Ostrowiec Świętokrzyski/ a Biorącym w użyczenie.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z umową użyczenia z dnia 29 grudnia 2010 roku z późn. zm. Gmina oddała w użyczenie na rzecz Fundacji „POMOCNA DŁOŃ” nieruchomość składającą się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 3/4 (Obr. 45 ark. I) o powierzchni 2970m², zabudowaną czterokondygnacyjnym budynkiem biurowym wraz z budynkiem magazynowym z rampą, położoną przy ul. Aleja 3 Maja na okres od dnia 1 stycznia 2011 roku do dnia 30 listopada 2015 roku.

W chwili obecnej Fundacja zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie w/w umowy na okres do 2030 roku, uzasadniając, iż przeprowadzono już szereg prac remontowych a w następnych latach realizowane będą kolejne etapy inwestycji podnoszących funkcjonalność obiektu i przewidywany okres amortyzacji poniesionych nakładów finansowych wynosi około 20 lat.

Mając na uwadze, iż Fundacja wykorzystuje nieruchomość na prowadzenie działalności społecznie użytecznej w systemie zadań publicznych, tj. poprzez m.in. świadczenie bezpośredniej i pośredniej pomocy rzeczowej, finansowej i organizacyjnej na rzecz osób potrzebujących, bezrobotnych, chorych, niepełnosprawnych, ubogich oraz z różnych przyczyn zagrożonych wykluczeniem społecznym a udostępnienie na rzecz Fundacji w/w nieruchomości w drodze długoterminowej umowy użyczenia zapewni jej stabilność w prowadzonej działalności statutowej, zasadnym jest podjęcie przedłożonego projektu uchwały.