

**U C H W A Ł A Nr .....**  
**Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**  
**z dnia .....**

**w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 21, poz. 113) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654 i Nr 174, poz. 1016) Rada Miasta u c h w a ł a, co następuje :

§1.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części wykorzystywane wyłącznie na potrzeby publicznej działalności kulturalnej, z wyłączeniem części udostępnionych przez podatnika innym podmiotom na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy o podobnym charakterze, na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) nieruchomości lub ich części oraz obiekty budowlane lub ich części podlegające przejęciu na własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski:
  - a) w drodze komunalizacji na - na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.);
  - b) na podstawie innych ustawktóre nie znajdują się w posiadaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych, w tym spółek nie posiadających osobowości prawnej.

2. Za publiczną działalność kulturalną, o której mowa w ust. 1 pkt 1 uważa się działalność kulturalną prowadzoną przez instytucje kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/100/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz zostaje podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i opublikowanie w prasie lokalnej.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 r.

.....  
(Podpis i pieczęć  
radcy prawnego)

Projektodawca                      ***Prezydent Miasta Ostrowca Św.***

Przedstawiający  
w imieniu projektodawcy              **Skarbnik Miasta - Elżbieta Pichór**

## **U Z A S A D N I E N I E**

### **do Uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości**

Mając na uwadze:

1. Przepisy art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych dające prawo Radom gmin do wprowadzania w drodze uchwał zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości innych niż określone ustawowo.

Proponuje się utrzymanie w roku 2012 zwolnień obowiązujących w roku bieżącym tj.:

- zwolnienia nieruchomości należących od instytucji kultury;
- zwolnienia nieruchomości lub ich części, podlegających przejęciu na własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

Skutki finansowe proponowanych zwolnień w podatku od nieruchomości: dla budynków instytucji kultury wyniosą ok. 67 000 zł.

W stosunku do roku ubiegłego ze względów formalno-praktycznych zrezygnowano z umieszczania treści dotyczącej zwolnień w podatku od nieruchomości we wspólnej uchwale dotyczącej także ustalenia stawek w podatku od nieruchomości.

Przedmiotowe zwolnienia zawarto w odrębnej uchwale, która nie jest ograniczona ramami czasowymi i nie musi być corocznie uchwalana.