

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie bezprzetargowego wynajęcia gruntu, położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. K. Szymanowskiego.

Na podstawie art. 37 ust.4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz.341, Nr 106 poz. 622 i Nr 115 poz. 673) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 i z 2011 roku Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz.777 i Nr 149 poz.887) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wynajęcie, na okres do dnia 31 grudnia 2014 roku części działki nr 1/4 (Obr. 10 ark. V) KW KI1O/00033819/4 tj. gruntu o powierzchni 145,50m² z przeznaczeniem pod tymczasowe pawilony handlowo-usługowe oraz 26,40 m² z przeznaczeniem pod dojścia do pawilonów, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Karola Szymanowskiego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki opisanej w §1 uchwały. Działka położona jest na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Część działki Gmina wynajmuje na rzecz 4 osób fizycznych z przeznaczeniem pod usytuowanie tymczasowych pawilonów handlowych oraz dojścia do nich. Obowiązujące umowy najmu obecnie wygasają, a Najemcy są zainteresowani dalszym korzystaniem z gruntu.

Mając na uwadze, iż prowadzona przez Najemców działalność jest ich jedynym źródłem utrzymania oraz fakt, że zawarcie umów na kolejny okres zapewni Gminie uzyskanie zaplanowanych wpływów do budżetu, zasadne jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w stosowych umowach najmu.