

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie: użyczenia nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Żabiej

Na podstawie oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 i z 2011 roku Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz.777 i Nr 149 poz.887) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz.341, Nr 106 poz. 622 i Nr 115 poz. 673) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na użyczenie na okres 15 lat nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 101/5, nr 101/6, nr 101/7 i nr 101/8 (Obr. 37 ark. IV) o łącznej powierzchni 3598m², zabudowanej dwukondygnacyjnym budynkiem o powierzchni użytkowej 998,3m², położonej przy ul. Żabiej 31.

§2. Szczegółowe warunki użyczenia nieruchomości określi umowa zawarta pomiędzy Użyczącym /Gminą Ostrowiec Świętokrzyski/ a Biorącym w użyczenie.

§3. Zmiany warunków użyczenia nieruchomości nie wymagają zgody Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, z wyjątkiem przedłużenia okresu obowiązywania umowy.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z umową użyczenia z dnia 1 lipca 2011 roku, Gmina oddała w użyczenie na rzecz Stowarzyszenia Na Rzecz Warsztatu Terapii Zajęciowej „SZANSA”, nieruchomość składającą się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 101/5, nr 101/6, nr 101/7 i nr 101/8 o łącznej powierzchni 3598m², zabudowaną dwukondygnacyjnym budynkiem o powierzchni użytkowej 998,3m², położoną przy ul. Żabiej 31.

W chwili obecnej Stowarzyszenie zwróciło się z wnioskiem o zawarcie umowy na dłuższy okres, która pozwoli Stowarzyszeniu na pozyskanie środków zewnętrznych na remont budynku i dostosowanie go do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

Biorąc pod uwagę wniosek Stowarzyszenia SZANSA, które wykorzystywało będzie omawianą nieruchomość na realizację zadania z zakresu pomocy społecznej, tj. zajęcia rehabilitacyjne i edukacyjne skierowane do osób niepełnosprawnych a udostępnienie nieruchomości w drodze umowy użyczenia zawartej na dłuższy okres, pozwoli Stowarzyszeniu na pozyskanie środków zewnętrznych na remont budynku i utrzymanie przedmiotowej nieruchomości, a tym samym będzie stanowić wkład Gminy w zakresie pomocy osobom niepełnosprawnym, zasadnym jest podjęcie przedłożonego projektu uchwały.