

Uchwała Nr
Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z dnia

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski
udziałów w nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9, lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806 i Nr 153 poz. 1271, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675 i Nr 40 poz. 230) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz.1323) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a l a, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski – do gminnego zasobu nieruchomości – udziałów w niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ul. Ferdynanda Focha – Aleja 3 Maja, oznaczonej jako działka nr 20 (obr. 35, ark. 4) o pow. 0,1943ha, objętej księgą wieczystą KW Nr KI10/00009856/8.

§ 2. Wydatek związany z nabyciem nieruchomości, o której mowa w §1, znajduje pokrycie w dziale 700, rozdział 70005, § 6050 – wydatków budżetowych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na rok 2011.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXI/VIII/58/2007 Rady Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 13 marca 2007r. w sprawie nabycia nieruchomości zabudowanej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca – Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

Uzasadnienie

Z uwagi na fakt, że nieruchomość niezabudowana położona w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ulic Ferdynanda Focha i Aleja 3 Maja ozn. nr działki 20 (obr. 35, ark. 4) o pow. 0,1943ha zgodnie z księgą wieczystą KW KI1O/00009856/8 stanowi współwłasność Gminy Ostrowiec Św. w udziale w wysokości 234/288 części, zasadnym jest nabycie na rzecz Gminy Ostrowiec Św. pozostałej części w udziale w wysokości 54/288. W latach ubiegłych nie udało się zrealizować przedmiotowego wykupu w związku z trwającą procedurą związaną z regulacją stanu prawnego w postępowaniu sądowym o stwierdzenie nabycia praw do spadku po zmarłych współwłaścicielach.

W związku z tym, że nabycie na rzecz Gminy Ostrowiec Św. udziału w wysokości 234/288 w nieruchomości zabudowanej według stanu na 2007 rok, zostało zrealizowane na podstawie uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego Nr XXXI/VIII/58/2007 z dnia 13 marca 2007r., zasadnym jest przejęcie nowego projektu uchwały Rady Miasta w zakresie nabycia udziałów w wysokości 54/288 w nieruchomości niezabudowanej, o której mowa wyżej, ze środków budżetowych zarezerwowanych na rok 2011.

Szczegółowe warunki nabycia udziałów zostaną ustalone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta.