

## **Sprawozdanie z prac Prezydenta Miasta w okresie od dnia 18 stycznia 2011 r. do dnia 24 lutego 2011 r.**

Z szeregu spraw rozpatrywanych przez Prezydenta Miasta w dniach **18 – 28 stycznia 2011 r.** na szczególną uwagę zasługują:

**1. Sprawy z zakresu gospodarki mieniem komunalnym** – w zakresie, których Prezydent Miasta:

1) podjął zarządzenie w sprawie:

- ustalenia warunków przeprowadzenia trzeciego przetargu na sprzedaż nieruchomości – dot. nieruchomości niezabudowanej o pow. 3,6987 ha położonej przy ul. L.Chrzanowskiego
- przeprowadzenia pisemnych przetargów nieograniczonych na zagospodarowanie i wynajęcie części płyty głównej Rynku – z przeznaczeniem na sezonową działalność handlowo – usługową

2) skierował pod obrady sesji Rady Miasta projekt uchwały w sprawie wynajęcia gruntu położonego w O-cu Św. przy ul. Ostrowieckiej – dot. bezprzetargowego wynajęcia na okres 15 lat gruntu o pow. 200 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na wybudowanie stacji bazowej telefonii komórkowej

3) wyraził zgodę na wynajęcie gruntu pod 4 tymczasowymi garażami usytuowanymi na działce przy ul. Osadowej

**2. Sprawy z zakresu gospodarki komunalnej** – w zakresie, których Prezydent Miasta podjął zarządzenie:

- zmieniające zarządzenie w sprawie powierzenia realizacji remontu ul. L.Kruczkowskiego
- w sprawie powołania komisji likwidacyjnej do likwidacji środka trwałego stanowiącego składnik mienia Gminy Ostrowiec Św. – dot. likwidacji wiaty przystankowej

**3. Sprawy z zakresu inwestycji miejskich** – w zakresie, których Prezydent Miasta wyraził zgodę na przeprowadzenie postępowania przetargowego w oparciu o Okólnik Nr 4/2007 Prezydenta Miasta na opracowanie dokumentacji projektowej budowy parkingu przy ul. Świętokrzyskiej

**4. Sprawy z zakresu rozwoju i promocji gospodarczej** – w zakresie, których Prezydent Miasta podjął zarządzenie w sprawie:

- powołania komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia polegającego na negocjacji ceny dokumentacji projektowej z zespołem projektowym, który wygrał „Konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno – architektonicznej Ostrowiecki Browar Kultury w O-cu Św.”
- powołania zespołu ds. realizacji zadania pn. „Ostrowiecki Browar Kultury” – do kompetencji Zespołu należy wykonywanie wszelkich prac związanych z realizacją zadania, a w szczególności: uzgadnianie i wytyczanie ich zakresu oraz czuwanie i nadzorowanie nad prawidłowością realizacji zadania.

## **5. Sprawy oświatowe** - w zakresie, których Prezydent Miasta:

1) wyraził zgodę na zgłoszenie projektu edukacyjnego do konkursu grantowego HENKEL ZIELONE KARTY pn. „Zorganizowanie młodzieżowego klubu ekologicznego i jego działalność w O-cu Św.”

2) podjął zarządzenie:

- w sprawie ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli oraz specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane w 2011 r.
- zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i określenia trybu jej pracy

3) skierował pod obrady sesji Rady Miasta projekt uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin dla nauczycieli, którym powierzono obowiązki kierownika szkolenia praktycznego

## **6. Sprawy finansowe** - w zakresie, których Prezydent Miasta podjął zarządzenie w sprawie:

- zatwierdzenia planów finansowych placówek oświatowych na 2011 r.
- zatwierdzenia planu finansowego Zakładu Opiekuńczo – Rehabilitacyjnego na 2011 r.
- zmian w planie finansowym Straży Miejskiej na 2011 r.
- zatwierdzenia planu finansowego MOSiR na 2011 r.
- zatwierdzenia planu finansowego MOPS na 2011 r.
- zasad przekazywania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy O-c Św. dla gminnej instytucji kultury – BWA w 2011 r.
- zasad przekazywania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy O-c Św. dla gminnej instytucji kultury – MCK w 2011 r.
- zasad przekazywania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy O-c Św. dla gminnej instytucji kultury – MBP w 2011 r.
- zatwierdzenia planu finansowego zakładu budżetowego ZUM na 2011 r.
- zmian w planie finansowym Urzędu Miasta O-ca Św. na 2011 r.

## **7. Sprawy organizacyjne i różne** - w zakresie, których Prezydent Miasta podjął zarządzenie w sprawie:

- ustalenia cennika MOSIR – dot. promocyjnych cen biletów wstępu na pływalnię Rawszczyzna oraz na lodowisko syntetyczne w okresie ferii zimowych pn. „Ferie z MOSiR-em”
- zatwierdzenia na 2011 rok kosztów usług świadczonych przez ZOR w O-cu Św.
- zatwierdzenia na rok 2011 ogólnego kosztu świadczeń przyznawanych przez MOPS w O-cu Św. oraz dziennego kosztu usług w Dziennym Domu Pomocy Społecznej w O-cu Św.
- wyznaczenia członków komisji ds. rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokali mieszkalnych w zasobach OTBS Spółka z o.o. w O-cu Św. reprezentujących Gminę O-c Św.
- umorzenia wierzytelności – dot. wierzytelności z tytułu zaległości czynszowych w lokalach gminnych, w stosunku do których zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że postępowanie egzekucyjne okaże się bezskuteczne
- zatwierdzenia projektu wykazu osób zakwalifikowanych do przydziału lokalu w 2011 r. z zasobu mieszkaniowego Gminy O-c Św.

- wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego bez przeprowadzania przetargu – dot. lokalu użytkowego o pow. 10,38 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Iłżecka 38 z przeznaczeniem na magazyn - z uwagi na lokalizację (wejście z klatki schodowej) i powierzchnię lokal ten nie cieszy się zainteresowaniem osób prowadzących działalność gospodarczą
- odpisania należności w pozostałe koszty operacyjne – dot. należności z tytułu mandatów kredytowych nałożonych przez Straż Miejską w 2007 roku, które uległy przedawnieniu
- umorzenia należności z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie gruntu – dot. zaległości w stosunku, do których koszty dochodzenia (opłaty pocztowe za wezwanie do zapłaty) kilkakrotnie przewyższały kwotę zaległości
- umorzenia należności z tytułu opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż alkoholu – dot. należności w stosunku, do których egzekucja okazała się bezskuteczna

Z szeregu spraw rozpatrywanych przez Prezydenta Miasta w dniach **30 stycznia – 15 lutego 2011 r.** na szczególną uwagę zasługują:

**1. Sprawy z zakresu gospodarki mieniem komunalnym** – w zakresie, których Prezydent Miasta:

1) podjął zarządzenie w sprawie:

- nieodpłatnego przekazania Zakładowi Usług Miejskich w O-cu Św. środka trwałego – dot. przekazania szaletu kontenerowego zdemontowanego z terenu bazarku na Os. Ogrody
- nieodpłatnego przekazania Straży Miejskiej w O-cu Św. środka trwałego – dot. przekazania środka w postaci centrum obserwacji wizyjnej oraz 10 sztuk punktów kamerowych
- ustalenia warunków przeprowadzenia drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości – dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej o pow. 0,9389 ha położonej przy ul. Lawendowej
- wypłaty odszkodowania – dot. wypłaty odszkodowania za działkę wydzieloną pod poszerzenie ul. Gajowej

2) skierował pod obrady sesji Rady Miasta projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy O-c Św. – dot. nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Zielonej z przeznaczeniem na zasoby Gminy

3) wyraził zgodę na wystąpienie do Sądu Rejonowego z wnioskiem o nabycie, w drodze zasiedzenia, własności do nieruchomości (działka nr 25/2) stanowiącej ulicę Świerkową

**2. Sprawy z zakresu inwestycji miejskich** – w zakresie, których Prezydent Miasta podjął zarządzenie w sprawie powołania komisji do spraw odbioru robót – dot. odbioru hali sportowo – widowiskowej przy ul. Świętokrzyskiej

**3. Sprawy oświatowe** - w zakresie, których Prezydent Miasta podjął zarządzenie w sprawie wyboru ofert na realizację w 2011 r. zadań publicznych w zakresie przeciwdziałania patologiom społecznym, kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, ochrony i promocji zdrowia, pomocy społecznej oraz upowszechniania kultury fizycznej i sportu

**4. Sprawy finansowe** - w zakresie, których Prezydent Miasta podjął zarządzenie w sprawie:

- zmian w planie wydatków budżetu O-ca Św. na 2011 r.
- zmian w planie finansowym Urzędu Miasta O-ca Św. na 2011 r.

- zmian w planach finansowych placówek oświatowych
- zmian w planie finansowym Centrum Kształcenia Ustawicznego na 2011 r.
- zmian w planie finansowym MOPS na 2011 r.

## **5. Sprawy organizacyjne i różne** - w zakresie, których Prezydent Miasta:

1) podjął zarządzenie w sprawie:

- wyrażenia zgody na zamianę lokalu – dot. zamiany na lokal o wyższym standardzie w nowo wyremontowanym budynku przy ul. J.Samsonowicza 15/28
- wyrażenia zgody na przydział lokalu przy ul. Górzysta 13/7
- ustalenia cennika opłat MOSiR – dot. promocyjnych cen biletów z okazji Walentynek

2) wyraził zgodę na:

- ogłoszenie przetargu nieograniczonego dotyczącego zaopatrzenia w tłuszcze zwierzęce, mięsa, wędliny, drób i konserwy dla potrzeb kuchni MOPS na 2011 r.
- zawarcie umowy na asystę i konserwację Zintegrowanego Systemu Informatycznego UM – system OTAGO

Z szeregu spraw rozpatrywanych przez Prezydenta Miasta w dniach **16 – 24 lutego 2011 r.** na szczególną uwagę zasługują:

## **1. Sprawy z zakresu gospodarki mieniem komunalnym** – w zakresie, których Prezydent Miasta:

1) podjął zarządzenie:

- w sprawie ustalenia warunków nabycia nieruchomości na rzecz Gminy O-c Św. – dot. nabycia nieruchomości niezabudowanych położonych przy ul. J.Samsonowicza i ul. Zielonej
- zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia warunków nabycia nieruchomości na rzecz Gminy O-c Św. – dot. 2 nieruchomości niezabudowanych położonych przy ul. J.Samsonowicza w stosunku, do których nie zrealizowano wykupów z uwagi na ograniczenie środków budżetowych w 2010 r.
- ustalenia warunków przeprowadzenia drugiego przetargu na sprzedaż działki gruntu - dot. nieruchomości niezabudowanej o pow. 0,3175 ha położonej przy ul. Lawendowej
- ustalenia warunków przeprowadzenia drugiego przetargu na sprzedaż działki gruntu - dot. nieruchomości niezabudowanej o pow. 0,0608 ha położonej przy ul. Jodłowej
- odwołania członka Rady Nadzorczej OTBS Spółka z o.o. w O-cu Św. – przedstawiciela Gminy O-c Św.
- powołania członka Rady Nadzorczej OTBS Spółka z o.o. w O-cu Św. – przedstawiciela Gminy O-c Św.
- ustalenia warunków przeprowadzenia trzeciego przetargu na sprzedaż działki gruntu - - dot. działki o pow. 1194 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Leśnej
- ustalenia warunków zamiany nieruchomości – dot. zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą O-c Św. a Panem Wiesławem Reszczykiem (zgodnie z uchwałą Rady Miasta Nr VI/13/2011)

2) skierował pod obrady sesji Rady Miasta projekt uchwały w sprawie:

- nabycia nieruchomości na rzecz Gminy O-c Św. – dot. nieruchomości niezabudowanych o łącznej pow. 0,3942 ha położonych w rejonie u. J.Samsonowicza z przeznaczeniem pod zasoby Gminy

- sprzedaży nieruchomości zabudowanej – dot. nieruchomości o pow. 0.0790 ha położonej przy ul. Cegielnianej
  - sprzedaży nieruchomości – dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej o łącznej pow. 0,1985 położonej przy ul. Grabowieckiej
  - sprzedaży nieruchomości – dot. nieruchomości niezabudowanej o pow. 1376 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Hłżeckiej
  - nabycia na rzecz Gminy O-c Św. udziałów w nieruchomości – dot. udziałów w nieruchomości niezabudowanej położonej w rejonie ulic: F.Focha i Alei 3-go Maja
- 3) wyraził zgodę na przedłużenie na czas nieokreślony umowy dzierżawy na grunt położony przy ul. J.Chełmońskiego o pow. 253 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zieleń przydomową

**2. Sprawy z zakresu gospodarki komunalnej** – w zakresie, których Prezydent Miasta skierował pod obrady sesji Rady Miasta projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina O-c Św. warunków i zasad korzystania z nich oraz opłat za ich korzystanie

**3. Sprawy z zakresu inwestycji miejskich** – w zakresie, których Prezydent Miasta wyraził zgodę na:

- roboty dodatkowe i uzupełniające na zadaniu „Budowa hali sportowo -widowiskowej” polegające na wykonaniu: dodatkowych zaworów regulujących instalacji CT, instalacji słaboprądowych, zabudów z płyt GK pionów wewnątrz obiektu, które nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej
- ograniczenie zakresu realizacji inwestycji pn. Termomodernizacja i przebudowa budynku MOMP w zakresie dotyczącym wykonania parkingu nr 3
- udzielenie zamówienia w trybie Okólnika Nr 4/2007 Prezydenta Miasta na wykonanie naprawy i renowacji istniejącego ogrodzenia nieruchomości przy ul. Świętokrzyskiej 22
- udzielenie zamówienia na dostawę i montaż aktywnych sieci strukturalnej i uruchomienie systemu okablowania strukturalnego na obiekcie hali sportowo -widowiskowej

**4. Sprawy z zakresu planowania przestrzennego i ochrony środowiska** – w zakresie, których Prezydent Miasta podjął zarządzenie w sprawie:

- wyrażenia zgody na usunięcie drzew z nieruchomości położonej przy ul. Stodolnej – z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa
- wyrażenia zgody na usunięcie drzew z nieruchomości położonej przy ul. E.Orzeszkowej – z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa
- wyrażenia zgody na usunięcie drzew z nieruchomości położonej Na Os. Pułanki 3 – z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa

**5. Sprawy oświatowe** - w zakresie, których Prezydent Miasta:

1) skierował pod obrady sesji Rady Miasta projekt uchwały :

- zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia stawki dotacji celowej na 2011 rok dla Centrum Integracji Społecznej przy Fundacji „Pomocna Dłoń” w O-cu Św.
- w sprawie realizacji projektu pn. „Indywidualizacja nauczania i wychowania klas I – III w Gminie O-c Św.” współfinansowanego przez Europejski Fundusz Społeczny w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki

- zmieniający uchwałę w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie O-c Św. – zmiana związana jest ze zwiększeniem planu finansowego o środki niewykorzystane w 2010 roku tj. o kwotę 585020 zł.

2) podjął zarządzenie w sprawie otwartego konkursu ofert na realizację w 2011 r. zadań publicznych w zakresie upowszechniania kultury fizycznej, ochrony i promocji zdrowia oraz przeciwdziałania patologiom społecznym

#### **5. Sprawy organizacyjne i różne** - w zakresie, których Prezydent Miasta:

1) podjął zarządzenie w sprawie:

- przekazania ZUM w O-cu Św. dodatkowego wyposażenia środka trwałego – dot. przekazania urządzenia wentylacyjnego budynku USC
- opłat za korzystanie z usług i urządzeń Zakładu Budżetowego „Targowiska Miejskie” w O-cu Św.
- ustanowienia Systemu Kontroli Zarządczej
- wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości lub ich części, na które został ustanowiony trwały zarząd, w najem lub dzierżawę w drodze umowy zawartej na okres dłuższy niż 3 lata – dot. przedłużenia umów najmu na Targowisku Miejskim przy ul. J. Słowackiego

2) skierował pod obrady sesji Rady Miasta projekt uchwały w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Straży Miejskiej w O-cu Św.

3) wyraził zgodę na zawarcie umowy ZPPUH „MITECH” na wykonanie prac dotyczących sprawowania nadzoru i utrzymania w pełnej sprawności technicznej urządzeń scentralizowanego systemu ostrzegania i alarmowania oraz syren alarmowych w mieście w 2011 r.

#### **Prezydent Miasta i Wiceprezydenci ponadto uczestniczyli w dniach w:**

**21 stycznia** - finisażu wystawy Stanisława Sudnika w Galerii Fotografii MCK

**25 stycznia** - posiedzeniu Komitetu Sterującego Projekt E – Świętokrzyskie w Urzędzie Marszałkowskim Kielcach

#### **28 stycznia:**

- uroczystej gali podsumowującej Plebiscyt Sportowy 2011 organizowanej przez Echo Dnia
- uroczystości z okazji 25. rocznicy działalności Spółdzielni Mieszkaniowej Krzemionki
- wernisażu wystawy Pierra Cottina „Ziarna światła” w Galerii Fotografii MCK

**4 - 5 lutego** - posiedzeniu Komisji Rewizyjnej Związku Miast Polskich w Poznaniu

**10 lutego** - Konferencji „Pożytek, Przedsiębiorczość, Partnerstwo” zorganizowanej w Wyższej Szkole Biznesu i Przedsiębiorczości przez Świętokrzyski Bank Żywności

Ponadto Prezydenci uczestniczyli w zebraniach sprawozdawczo – wyborczych poszczególnych rad osiedlowych.