

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia
w sprawie ustanowienia drogi koniecznej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218, z 2008 r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009 r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241 i z 2010 r. Nr 28 poz.142 i 146, Nr 40 poz.230 , Nr 106 poz.675) oraz art. 145 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z późniejszymi zmianami) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963 i Nr 155 poz.1043) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie na rzecz aktualnych oraz każdorazowych właścicieli działek gruntu położonych przy ulicy Denkowskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim , oznaczonych numerami:

- 1) 59/3, 59/4, 59/5, 59/6, 59/7, 59/8, 59/13 i 59/14 (Obr.35 ark.2), objętych księgą wieczystą Nr KI1O/00029518/3 ,
- 2) 59/9 i 59/10 (Obr.35 ark.2) , objętych księgą wieczystą Nr KI1O/00037474/1,
- 3) 59/11 (Obr.35 ark.2) objętej księgą wieczystą Nr KI1O/00037473/4 i 59/12 (Obr.35 ark.2), objętej księgą wieczystą Nr KI1O/00044686/2,
- 4) 59/15 (Obr.35 ark.2) , objętej księgą wieczystą Nr KI1O /00044687/9

służebności drogi koniecznej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 100 i działkę nr 102 (Obr.35 ark.2) o łącznej powierzchni 5751 m² , objętych księgą wieczystą Nr KI1O/00026412/9, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Juliusza Słowackiego, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski – pasem urządzonej drogi wewnętrznej o szerokości 6 m i długości 81 m biegnącym od ulicy Juliusza Słowackiego poprzez działki nr 100 i 102 do wschodniej granicy działki nr 102 oraz istniejącym zjazdem na działce nr 102 do granicy południowej z działką nr 59/14 i 59/15 (Obr. 35, ark.2).

2. Przebieg służebności drogi koniecznej, o której mowa w pkt.1, przedstawia szkic sytuacyjny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§2. Wartość służebności drogi koniecznej , o której mowa w §1, zostanie ustalona na podstawie operatu wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w odrębnym zarządzeniu, uwzględniając zasady określone w Kodeksie cywilnym w zakresie służebności drogi koniecznej .

§4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

UZASADNIENIE

Działki opisane w §1 niniejszej uchwały nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Właściciele przedmiotowych działek zwrócili się do Gminy jako właściciela nieruchomości sąsiedniej, składającej się między innymi z działki gruntu ozn. nr 100 i nr 102 o zapewnienie im dojazdu do własnych nieruchomości, poprzez ustanowienie służebności drogi koniecznej polegającej na prawie przejścia i przejazdu.

Ustalenie służebności na nieruchomości gminnej w sposób określony w uchwale nie ograniczy sposobu zagospodarowania i korzystania z niej trwałemu zarządcy terenu Zakładowi Budżetowemu „Targowiska Miejskie”, które przedmiotowe działki również wykorzystuje jako drogę wewnętrzną (wjazd i wyjazd).