

Uchwała Nr
Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z dnia

zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu Inkubatora Przedsiębiorczości w Ostrowcu Świętokrzyskim

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale nr LVI/627/2006 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 25 lipca 2006 r. w sprawie Regulaminu Inkubatora Przedsiębiorczości w Ostrowcu Świętokrzyskim, zmienionej uchwałą Nr XIX/239/2007 z dnia 20 grudnia 2007 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
„2) przedsiębiorcy inkubowanym – należy przez to rozumieć podmiot o profilu przede wszystkim produkcyjnym lub usługowym, który rozpoczyna działalność gospodarczą lub prowadzi ją nie dłużej niż 1 rok od daty rozpoczęcia działalności gospodarczej i został przyjęty do Inkubatora Przedsiębiorczości,”
- 2) w § 10 po wyrazach „produkcyjne i usługowe” dopisuje się wyrazy „w szczególności o potencjale innowacyjnym (tzn. stosujący rozwiązania technologiczne znane i rozpowszechnione w Polsce nie dłużej niż 5 lat, produkujący produkty lub świadczący usługi nowatorskie przynajmniej z punktu widzenia lokalnego rynku),”
- 3) w § 26 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:
„4) wniosek o udzielenie pomocy de minimis wraz z informacjami niezbędnymi do udzielenia tej pomocy według zakresu określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311).”,
- 4) w § 36 ust. 2 wyrazy „6 miesięcy” zastępuje się wyrazami „1 roku”,
- 5) w § 46 dodaje się punkt 6 w brzmieniu:
„6) uczestniczenia w spotkaniach organizowanych dla najemców oraz poddawaniu się ankietowaniu organizowanym przez ARL Sp. z o.o.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały przewiduje zmiany w Regulaminie Inkubatora Przedsiębiorczości w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Proponuje się zmianę definicji przedsiębiorcy inkubowanego. Nieznacznie tylko zmodyfikowana definicja pomija aspekt miejsca rozpoczęcia działalności gospodarczej skupiając się na samym fakcie rozpoczęcia działalności gospodarczej, co pozwoli na uniknięcie wątpliwości interpretacyjnych w odniesieniu do przedsiębiorców od lat prowadzących działalność w innych regionach kraju.

Zgodnie z sugestią prowadzącej projekt Centrum Przedsiębiorczości i Aktywizacji Zawodowej w Ostrowcu Św. i zarządzającej obiektami Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. proponuje się zmienić zapis dotyczący inkubowanych przedsięwzięć produkcyjnych i usługowych i wskazać, iż nastawieniem Inkubatora winny być przedsięwzięcia w szczególności o potencjale innowacyjnym (tzn. stosujący rozwiązania technologiczne znane i rozpowszechnione w Polsce nie dłużej niż 5 lat, produkujący produkty lub świadczący usługi nowatorskie przynajmniej z punktu widzenia lokalnego rynku). Nadal do inkubatora przyjmowani byłiby nowi przedsiębiorcy, jednak promowane byłyby nowe technologie.

W związku z tym, że obniżenie stawek podstawowych czynszu za wynajęcie lokali w obiekcie Inkubatora Przedsiębiorczości dla przedsiębiorców inkubowanych stanowi pomoc de minimis a w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis określono zakres informacji przedstawianych przez wnioskodawcę proponuje się w celach informacyjnych wprowadzić odpowiedni zapis w uchwale.

Proponuje się zmienić zapis mówiący o maksymalnym okresie zawierania umowy po wygaśnięciu umowy najmu przedsiębiorcy na 6 miesięcy i wydłużyć ten okres do 1 roku, gdyż przedsiębiorcy inwestują w przystosowanie lokalu do swojej działalności (zwłaszcza produkcyjnej). W budynkach Centrum Biurowo-Konferencyjnego jak i Inkubatorze Przedsiębiorczości występuje duża rotacja wśród najemców, więc zachodzi możliwość wynajęcia lokali nowym przedsiębiorcom, jak i kontynuacji najmu przez obecnych najemców.

Zgodnie z sugestią Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. proponuje się wprowadzić zapis o obowiązku uczestniczenia przedsiębiorców działających w Inkubatorze w spotkaniach organizowanych dla najemców oraz poddawaniu się ankietowaniu organizowanym przez ARL Sp. z o.o. Ma to związek m.in. z prowadzoną sprawozdawczością projektową i pozwoli na wyegzekwowanie niezbędnych informacji przez prowadzącego projekt Centrum Przedsiębiorczości i Aktywizacji Zawodowej w Ostrowcu Św., jak również rozeznac potrzeby i problemy najemców.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały zmieniającej.