

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste działki gruntu

Na podstawie art. 13 ust.1, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963 i Nr 155 poz. 1043) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej działki gruntu, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Kuźnia, oznaczonej Nr 5/1 (Obr.12, ark.3), o powierzchni 259m², objętej księgą wieczystą KI10/00030554/7, na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości, oznaczonej Nr 5/2 (Obr.12, ark.3), o powierzchni 893m², objętej księgą wieczystą KI10/00004619/0 - na poprawę warunków jej zagospodarowania.

§2. Traci moc uchwała Nr XII/151/2007 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste działki gruntu.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Nieruchomość opisana w §1 niniejszej uchwały położona jest na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Właściciele nieruchomości przyległej, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, wyrazili zainteresowanie jej nabyciem, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania własnej nieruchomości. Na części działki gminnej znajduje się część budynku gospodarczego, wzniesionego przez właścicieli przyległej nieruchomości.

Działka Nr 5/1 z uwagi na położenie na obszarze o urozmaiconej rzeźbie terenu oraz ze względu na niekorzystny kształt, nie może zostać samodzielnie zagospodarowana. Tworzy ona fizycznie funkcjonalną całość z działką Nr 5/2.

Zbycie gruntu pozwoli na prawne usankcjonowanie istniejącego stanu jego wykorzystania, a także wpłynie na uzyskanie dochodu do budżetu Gminy.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.