

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**  
**z dnia .....**

**w sprawie darowizny prawa użytkowania wieczystego gruntu**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675), art. 9 ust. 1 i 2 i art. 12 ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001r. Nr 13 poz. 123, z 2002r. Nr 41 poz. 364, z 2003r. Nr 96 poz. 874, Nr 162 poz. 1568, Nr 213 poz. 2081, z 2004r. Nr 11 poz. 96, Nr 261 poz. 2598, z 2005r. Nr 131 poz. 1091, Nr 132 poz. 1111, z 2006r. Nr 227 poz. 1658, z 2009r. Nr 62 poz. 504) oraz art.13 ust.2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963 i Nr 155 poz. 1043) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a , co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz Miejskiego Centrum Kultury z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Siennieńska 54, w drodze darowizny prawa użytkowania wieczystego gruntu o powierzchni 0,0035ha, położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Świętokrzyskiej, stanowiącego własność Skarbu Państwa, oznaczonego jako działka Nr 15/2 (Obr. 44, ark. 1), objęta księgą wieczystą KIIO/00032714/1.

**§ 2.** Darowizna, o której mowa w § 1, następuje na cele użyteczności publicznej - na funkcjonowanie Centrum Tradycji Hutnictwa, które będzie utworzone i prowadzone przez Miejskie Centrum Kultury w Ostrowcu Świętokrzyskim.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Św.**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## UZASADNIENIE

Uchwałą Nr LVII/717/2010 z dnia 30 czerwca 2010r. Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego przeznaczyła do zbycia w drodze darowizny na rzecz Miejskiego Centrum Kultury w Ostrowcu Świętokrzyskim nieruchomość zabudowaną o pow. 0,1260ha, obejmującą prawo użytkowania wieczystego działek gruntu oznaczonych numerami 7/52 i 7/53 (Obr. 44, ark.1) oraz prawo własności usytuowanych na nich budynków. Niewielka część budynku zlokalizowanego na działce nr 7/53 znajduje się na przyległej działce nr 15/2, opisanej w §1 niniejszej uchwały. Gmina Ostrowiec Świętokrzyski nabyła prawo użytkowania wieczystego tej działki gruntu w drodze zamiany nieruchomości dokonanej w dniu 8.09.2010r. ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Hutnik”. Dzięki pozyskaniu przez Gminę prawa do tego gruntu został doprowadzony do zgodności stan prawny nieruchomości z faktycznym jej wykorzystywaniem.

Przekazanie wskazanej działki na rzecz Miejskiego Centrum Kultury sprawi, że instytucja ta będzie posiadała tytuł prawny do całej nieruchomości, co pozwoli jej na swobodne dysponowanie nią na realizację inwestycji, poprzez którą będzie pielęgnowana w naszym mieście tradycja hutnictwa. Nowoczesna placówka kultury z pewnością zainteresuje turystów odwiedzających nasz region i przyczyni się do rozwoju życia kulturalnego w naszym mieście.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.