

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej i ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963 i Nr 155 poz. 1043) art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16 poz. 93 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 oraz Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 801 i Nr 155 poz. 1043) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala** co następuje

§ 1. 1 Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Długiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 3/1 (obręb 10, arkusz 1) o powierzchni 0,0554 ha, ujawnionej w księdze wieczystej KIIIO/00032434/4 - na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Wyraża się zgodę na nieodpłatne ustanowienie na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości, o której mowa w ust. 1, służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez część działki nr 3/2 (obr. 10 ark. 1, KW Nr KIIIO/00032434/4) o powierzchni 1,4374 ha, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Św., która to część stanowi na gruncie już istniejący teren komunikacyjny - parking i zjazd z ul. Długiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Św.

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Na nieruchomości, o której mowa w § 1 projektu niniejszej uchwały znajduje się stacja redukcyjno-pomiarowa gazu, która jest użytkowana przez Karpacką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach i wchodzi w skład tego przedsiębiorstwa. Stacja ta jest nierozłącznym elementem infrastruktury technicznej służącym zaopatrywaniu odbiorców na terenie miasta w paliwo gazowe.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami istnieje możliwość zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

Sprzedaż nieruchomości na rzecz Spółki pozwoli na uregulowanie formy władania gruntem a Gmina uzyska wpływy do budżetu.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.