

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie wynajęcia gruntu położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim na osiedlu Ogrody

Na podstawie art. 37 ust.4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963 i Nr 155 poz. 1043) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wynajęcie, na okres 10 lat począwszy od dnia 01 września 2010 roku, gruntu o powierzchni 64,00m², stanowiącego część działki oznaczonej nr 151 (Obr. 18 ark. IV) będącej własnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski i część działki nr 99/10 (Obr. 18 ark. IV) będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim na terenie Osiedla Ogrody - z przeznaczeniem pod pawilon handlowo-usługowy.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Na części działek nr 151 i nr 99/10 (Obr. 18 ark IV), położonych na terenie os. Ogrody, usytuowany jest tymczasowy pawilon handlowo-usługowy stanowiący własność p. Adamczyk.

Mając na uwadze fakt, iż aktualna umowa wygasła z dniem 31 sierpnia 2010 roku, w chwili obecnej właściciel pawilonu wyraża wolę dalszego korzystania z tego terenu i wnosi o zawarcie umowy długoterminowej, proponując zawarcie umowy 10 letniej.

Przedłużenie umowy zapewni dotychczasowemu najemy stabilność w prowadzonej działalności a tym samym wpłynie na realizację budżetu gminy z uwagi na pozyskiwanie dochodów poprzez wpływy z tytułu czynszu najmu i podatku od nieruchomości.

W związku z powyższym wnosimy o przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.