

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

**w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego gruntu i prawa własności
usytuowanego na nim budynku**

Na podstawie art. 13 ust.1 i art.37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 i Nr 106 poz. 675) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 i Nr 119 poz. 801) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki gruntu Nr 18/1 (Obr.44, ark.1) o pow. 0,0280ha, objętej księgą wieczystą Nr KII0/00032714/1, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Stanisława Brody oraz prawa własności usytuowanego na gruncie budynku, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość opisana w §1 niniejszej uchwały, położona na terenie byłego Obszaru Przemysłowego Zakłady Ostrowieckie, zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona jest pod urządzenia elektroenergetyczne. Plan ustala adaptację istniejącej na gruncie stacji transformatorowej. Stacja ta służyć będzie zapewnieniu dostawy energii elektrycznej do budynku byłego MOMP, adaptowanego na biurowiec. Dystrybutorem energii elektrycznej na tym obszarze jest Miejska Energetyka Ciepła Spółka z o.o.

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu i własności usytuowanego na nim budynku, umożliwi nabywcy inwestowanie na nieruchomości w celu realizacji urządzeń infrastruktury technicznej, które będą przydatne dla Spółki przy prowadzeniu statutowej działalności dystrybucji energii elektrycznej, a Gmina uzyska wpływy do budżetu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.