

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski prawa użytkowania
wieczystego gruntów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806 i z 2003r. Nr 80 poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz.1241 oraz z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz.230 i Nr 106 poz.675) oraz art.25 ust.2 w związku z art.23 ust.1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 47 poz.278)- **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski prawa użytkowania wieczystego gruntów, stanowiących działki oznaczone numerami nr 3/3 o pow. 252 m² (Obr.44 ark.1) oraz nr 3/2 o pow. 3.268 m² (Obr.44 ark.1) wraz z prawem własności budynku usytuowanego na działce nr 3/2 – dla których prowadzona jest księga wieczysta K II O/00041220/7.

§ 2. Nieruchomości będące przedmiotem nabytego prawa użytkowania wieczystego , o którym mowa w §1, wejdą w skład gminnego zasobu nieruchomości .

§ 3. Wydatki związane z nabyciem praw, o których mowa w §1, zostaną pokryte z środków budżetu Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na rok 2010 – dział 700 rozdział 70005, § 6050.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego .

§ 5 . Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia .

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający
w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

PGE Zakłady Energetyczne Okręgu Radomsko-Kieleckiego Dystrybucja Sp. z o.o Skarżysko – Kamienna z siedzibą w Skarżysku Kamiennej Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego Nr 51 ogłosiła pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż, wymienionych w §1 niniejszego projektu uchwały, prawa użytkowania wieczystego gruntów. W ramach proponowanego nabycia znajdują się działki gruntu które ze względu na położenie mogą być wykorzystane przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski na utworzenie nowych miejsc parkingowych do obsługi obiektów sportowych hali sportowej i boisk przy ulicy Świętokrzyskiej oraz pod poszerzenie pasa drogowego ulicy Stanisława Brody, jak również pod budowę łącznika tej ulicy z ulicą Świętokrzyską.

Zgodnie z informacją podaną przez PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o. o. cena wywoławcza prawa użytkowania wieczystego gruntów wraz z prawem własności budynku została określona na kwotę 225.715,00 zł /słownie: dwieście dwadzieścia pięć tysięcy siedemset piętnaście złotych 00/100/ .

Mając na uwadze, iż przedmiotowe działki mogą być wykorzystane dla planowanych inwestycji gminnych, zasadnym jest podjęcie działań zmierzających do nabycia prawa użytkowania wieczystego tych działek gruntu i włączenie ich do gminnego zasobu nieruchomości .