

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**  
**z dnia .....**

**zmieniająca uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości w drodze darowizny**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651) oraz art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 oraz Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a l a** , co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XXVIII/387/2008 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 września 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości w drodze darowizny wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz Powiatu Ostrowieckiego, w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim na osiedlu Słoneczne, oznaczonej jako działka numer 94/89 (obr. 17 ark. 4) o powierzchni 3795 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą KW Nr KII0/00011679/0, pozostającej w użytkowaniu wieczystym Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej.”

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje z przeznaczeniem na realizację zadań w zakresie promocji i ochrony zdrowia.”

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Projektodawca:** Prezydent Miasta Ostrowca Św.

**Przedstawiający w imieniu Projektodawcy:** Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

## Uzasadnienie

Nieruchomość opisana w §1 projektu uchwały stanowi własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski i pozostaje w użytkowaniu wieczystym Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Powyższy teren zabudowany jest budynkiem, w którym funkcjonuje przychodnia zdrowia.

Uchwałą Nr XXVIII/387/2008 z dnia 29 września 2008r. Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wyraziła zgodę na zbycie prawa własności w/w nieruchomości, w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa. Zgodnie z § 3 dokonanie darowizny uwarunkowane było jednoczesnym uzyskaniem przez Starostę Ostrowieckiego zgody Wojewody Świętokrzyskiego na dokonanie na rzecz Gminy Ostrowiec Św. darowizny nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Świętokrzyskiej, oznaczonej jako działka nr 1/14 o powierzchni 17886 m<sup>2</sup>. Zgoda taka została wyrażona.

Zarząd Powiatu Ostrowieckiego zwrócił się z wnioskiem o zmianę treści powołanej powyżej uchwały Rady Miasta poprzez wyrażenie zgody na zbycie przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Powiatu Ostrowieckiego, z przeznaczeniem na realizację zadań w zakresie promocji i ochrony zdrowia. Powyższe wynika z faktu, że planowane uprzednio uwłaszczenie nieruchomości na rzecz Powiatu, po jej nabyciu przez Skarb Państwa nie jest możliwe.

Dokonanie darowizny zgodnie z wnioskiem Powiatu, z jednoczesnym przyjęciem darowizny przez Gminę pozwoli na doprowadzenie do zgodności stanu prawnego z faktycznym wykorzystaniem nieruchomości.

Mając powyższe na względzie zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.