

Uchwała Nr.....
Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z dnia

w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do Ostrowieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Ostrowcu Świętokrzyskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wnosi się do Ostrowieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Ostrowcu Świętokrzyskim, wkład niepieniężny (aport) w postaci prawa własności działki gruntu oznaczonej Nr 80/7 (obr. 20, ark. III) o powierzchni 0,0264 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Sikorskiego.

§ 2. Wartość wkładu niepieniężnego (aportu), o którym mowa w § 1, stanowi kwotę **19.800,00 zł** (słownie: dziewiętnaście tysięcy osiemset złotych 00/100).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

.....
Projektodawca: **Prezydent Miasta**

Przedstawiający w imieniu
Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Projekt uchwały przewiduje wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Ostrowieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Stanowiąca własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski niezabudowana działka gruntu nr 80/7 o powierzchni 0,0264 ha położona jest w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Sikorskiego.

Działka ta położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie działki 80/4, na którą OTBS Sp. z o.o. opracowała koncepcję zagospodarowania terenu pod budownictwo wielorodzinne. Uchwałą Nr L/671/2010 z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do Ostrowieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Ostrowcu Świętokrzyskim Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podjęła decyzję o wniesieniu aportu do OTBS Sp. z o.o. w postaci prawa własności działki 80/4, na której Spółka ma rozpocząć inwestycję mieszkaniową.

OTBS Sp. z o.o. zwróciła się z wnioskiem o przekazanie dodatkowo na rzecz Spółki działki nr 80/7. Spółka informuje, iż przejęcie w/w działki pozwoliłoby na bardziej racjonalne zagospodarowanie działki nr 80/4. Cały teren obejmujący działki nr 80/4 i 80/7 byłby ogrodzony i monitorowany. Z działki 80/7 umiejscowiony byłby wyjazd ewakuacyjny.

Wartość wkładu niepieniężnego (aportu) stanowiłaby kwotę 19.800,00 zł. W związku z tym wniesienie aportu pozwoliłoby na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę 19.800,00 zł, co zwiększyłoby udział Gminy Ostrowiec Świętokrzyski w Spółce o 198 nowych udziałów o wartości nominalnej 100 zł każdy.

Mając na uwadze realizowane zadania przez Spółkę oraz planowaną inwestycję zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do Spółki.