

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży niezabudowanych działek gruntu

Na podstawie art. 13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz.1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz.1600 i 1601, Nr 227 poz.1665, z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412, z 2009r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206 poz. 1590) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806 i z 2003r. Nr 80 poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz.1241 oraz z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych działek gruntu, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ul. Las Rzeczeki (Obr.4, ark.1, KW KIIO/00047747/9):

- | | | | |
|----|---------|--------|-------------------|
| 1) | nr 18/2 | o pow. | 983m ² |
| 2) | nr 18/3 | o pow. | 916m ² |
| 3) | nr 18/4 | o pow. | 911m ² |
| 4) | nr 18/5 | o pow. | 917m ² |
| 5) | nr 18/6 | o pow. | 920m ² |

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działek gruntu opisanych w §1 niniejszej uchwały, które zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Biorąc pod uwagę utrzymujące się na miejscowym rynku nieruchomości zainteresowanie gruntami pod zabudowę mieszkaniową proponuje się przeznaczyć działki wymienione w §1 niniejszej uchwały do sprzedaży, w drodze ustnych przetargów nieograniczonych. Proponowane przetargi mają na celu osiągnięcie najwyższych cen.

Sprzedaż niezagospodarowanego dotychczas gruntu, położonego w rejonie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, zapewni mu racjonalne wykorzystanie zgodnie z jego przeznaczeniem oraz zaspokoi podstawowe potrzeby wielu osób. Ponadto Gmina Ostrowiec Świętokrzyski pozyska wpływy do budżetu ze sprzedaży działek, jak również w latach następnych nastąpi wzrost wpływów do budżetu należności podatkowych.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.