

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 13 ust.1, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz.1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz.1600 i 1601, Nr 227 poz.1665, z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412, z 2009r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206 poz. 1590) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806 i z 2003r. Nr 80 poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz.1241) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu Nr 66/54 o pow. 4m<sup>2</sup> (Obr.15, ark.4, KII0/00025643/0), położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Jana Pawła II, na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości, oznaczonej jako działka Nr 66/22 o pow. 79m<sup>2</sup> (Obr.15, ark.4, KII0/00025718/7).

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość opisana w §1 niniejszej uchwały położona jest na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Właściciele nieruchomości przyległej, wykorzystywanej na cele usługowe wyrazili zainteresowanie jej nabyciem, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania własnej nieruchomości. Nabycie działki umożliwi im zrealizowanie planów inwestycyjnych, polegających na rozbudowie własnego budynku o klatkę schodową oraz nadbudowie o pomieszczenia usługowe, co przyczyni się do podniesienia standardu i zakresu usług świadczonych lokalnej społeczności, w istniejącym pawilonie.

Pozostawanie w zasobie gminnych nieruchomości niewykorzystywanej działki nr 66/54 wiąże się z koniecznością utrzymywania porządku na gruncie. Sprzedaż gruntu stanowiącego całość gospodarczą z nieruchomością Wnioskodawcy, zapewni mu racjonalne zagospodarowanie, a Gmina uzyska wpływy do budżetu.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.