

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**  
**z dnia .....**

**w sprawie zamiany nieruchomości**

Na podstawie 13 ust.1, art. 15 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, Nr 227 poz. 1665 oraz z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 82 poz.502, Nr 220, poz.1412 oraz z 2009 r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335, Nr42 poz.340, Nr98 poz. 817) oraz art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218 oraz z 2008 r. poz.180 poz.1111 oraz 2009r. Nr 223 poz.1458 Nr 52, poz. 420), **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Ostrowiec Świętokrzyski a osobami fizycznymi w następujący sposób:

1) współwłaściciele przeniosą na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski własność nieruchomości, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Granicznej, ozn. nr działki 1/76(obr.10 ark.1) o pow. 0.0019 ha, objętej księgą wieczystą KW KI10/00022306/5

2) Gmina Ostrowiec Świętokrzyski przeniesie na rzecz współwłaścicieli o których mowa w pkt.1, prawo własności nieruchomości położonej w Ostrowcu Św-skim przy ul. Granicznej ozn. nr działki 1/79(obr.10, ark.1) o pow. 0.0026 ha objętej księgą wieczystą KW KI10/00046946/7.

**§2.** Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości, opisanych w § 1, zostaną określone przez Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w zarządzeniu, z uwzględnieniem – w przypadku różnicy wartości przedmiotów zamiany – dopłaty, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§3.** Wydatki związane z zamianą, o której mowa w § 1, znajdują pokrycie w dziale 700 rozdział 70005 §6050 wydatków budżetowych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na 2009 rok.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Projektodawca-** Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
**Przedstawiający w imieniu Projektodawcy –** Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

## **Uzasadnienie**

W związku z zajęciem pod chodnik ul. Granicznej części działki ozn. nr 1/28(obr.10, ark.1) stanowiącej współwłasność osób fizycznych zasadnym jest uregulowanie stanu prawnego poprzez nabycie na rzecz Gminy Ostrowiec zajętego terenu oznaczonego po podziale jako dz. nr 1/76(obr.10, ark.1) o pow. 0.0019ha. Współwłaściciele w/w działki wyrazili zgodę na jej zbycie w drodze zamiany na działkę gminną ozn. nr 1/79(obr.10, ark.1) o pow. 0.0026ha, położoną w bezpośrednim sąsiedztwie ich nieruchomości ozn. nr dz. 1/28 i 1/29(obr. 10, ark.1) , która stanowić będzie z nimi całość gospodarczą. Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.