

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży działek gruntu

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, Nr 227 poz. 1665, z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 z 2008r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340 i Nr 98 poz. 817) i art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457 z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52 poz. 420) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, c o następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ulic Długa – Fryderyka Chopina (Obr. 10, ark. 4):

Lp.	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki pod zabudowę mieszkaniową	Oznaczenie wg księgi wieczystej
1.	nr 23/6 i 25/10	o łącznej pow.1453 m ²	KI1O/00029164/6 i KI1O/00000263/1
2.	nr 25/13	o pow. 1292 m ²	KI1O/00000263/1
3.	nr 25/12 i 191/4	o łącznej pow. 1038 m ²	KI1O/00000263/1 i KI1O/00030761/1
4.	nr 191/5	o pow. 1276 m ²	KI1O/00030761/1
5.	nr 191/7	o pow. 1118 m ²	KI1O/00030761/1
6.	nr 191/8	o pow. 1029 m ²	KI1O/00030761/1
7.	nr 191/9	o pow. 1205 m ²	KI1O/00030761/1
8.	nr 191/10	o pow. 1586 m ²	KI1O/00030761/1
9.	nr 191/11	o pow. 1108 m ²	KI1O/00030761/1
10.	nr 191/12	o pow. 1057 m ²	KI1O/00030761/1

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Św. jest właścicielem nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały, położonych na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, dla których sposób zagospodarowania, polegający na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych, budynków garażowych i budynków gospodarczych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, został ustalony w decyzji o warunkach zabudowy.

Mając na uwadze duże zainteresowanie na miejscowym rynku działkami pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a także istniejącą w sąsiedztwie zabudowę mieszkaniową, proponuje się przeznaczyć nieruchomości wymienione w §1 uchwały, do sprzedaży.

Proponuje się sprzedaż działek w drodze ustnych przetargów nieograniczonych, których celem jest osiągnięcie najwyższej ceny.

Szczegółowe warunki przeprowadzenia ustnych przetargów nieograniczonych ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w odrębnym zarządzeniu, zgodnie z unormowaniami zawartymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami i rozporządzeniu wykonawczym w sprawie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.