

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**  
**z dnia .....**

**w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9, lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220; Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. , Nr 80 poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz.1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr181 poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz.1218, z 2008r. poz. 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458 oraz z 2009 Nr 52, poz. 420) oraz art. 25 ust.2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459 i z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz.1600 i 1601 i Nr 227 poz. 1665 i z 2007r. Nr 69 poz. 468 i Nr 173 poz. 1218 z 2008r. Nr 59 poz. 369 , Nr82 poz. 502 i Nr220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz.335 ) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a l a, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski- do gminnego zasobu nieruchomości- niezabudowanej nieruchomości, składającej się z działek oznaczonych nr 40/2(obr.15, ark.2) o pow. 0.2324 ha i 29/7 (obr.15, ark.3) o pow. 0.2962 ha, łącznej pow. 0.5286ha , położonych w rejonie ul. Rzeczki, objętych KW 42494. .

§ 2. Wydatek związany z nabyciem nieruchomości, o której mowa w §1, znajduje pokrycie w dziale 700, rozdział 70005, § 6050 – wydatków budżetowych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na rok 2009.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Projektodawca-** Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
**Przedstawiający w imieniu Projektodawcy –** Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

## **Uzasadnienie**

Właściciele nieruchomości ozn. nr dz. 40/2, (obr. 15, ark.2) i 29/7 (obr. 15, ark.3) o łącznej pow.0.5286ha ,położonych w rejonie ul. Rzeczeki, objętych KW 42494, wystąpili do tut. Urzędu z wnioskiem o zbycie na rzecz Gminy Ostrowiec w/w działek

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ostrowca Św., działka nr 40/2 (obr. 15, ark.2) położona jest na terenach ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej zaś działka nr 29/7 (obr.15, ark.3) na terenach rozwojowych intensywnej zabudowy wielorodzinnej o warunkach preferujących pierwszoplanowe ich wykorzystanie.

Nieruchomość zaproponowana do nabycia ma kształt wydłużonego prostokąta o długości ok. 600m i szer. od 8 do 10 m. W odległości ok. 30 m od oferowanych do zbycia działek znajdują się działki gminne ozn. nr 42/4 i 31/8 o łącznej pow. 0.4574ha.

Ponieważ Gmina Ostrowiec planuje dalsze nabywanie w tym rejonie działek w celu utworzenia zwartej kompleksu przeznaczonego na cele rozwojowe gminy zasadnym będzie nabycie w/w nieruchomości

Szczegółowe warunki nabycia zostaną ustalone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta.