

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

zmieniająca uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości zabudowanych

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz.1203 i Nr 167 poz.1759, z 2005r. Nr 172 poz.1441 i Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458) oraz art. 23 ust.1 pkt 7, art. 24 w związku z art. 25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004r. Nr 261 poz.2603 i Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz.1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, Nr 227 poz. 1665, z 2007r. Nr 69 poz. 468 i Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz. 369, Nr 82 poz. 502, Nr 220 poz. 1458 i z 2009r. Nr. 19 poz. 100) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a l a, co następuje:**

§ 1. W Uchwale Nr XX/253/2008 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 24 stycznia 2008 roku w sprawie nabycia nieruchomości zabudowanych § 3 otrzymuje brzmienie:

„ § 3. Wydatki związane z ceną nabycia udziałów, o której mowa w § 2:

- do kwoty 2.466.653,16 zł (słownie złotych: dwa miliony czterysta sześćdziesiąt sześć tysięcy sześćset pięćdziesiąt trzy i 16/100) oraz koszty związane z nabyciem udziałów zostały pokryte z budżetu Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na 2008 rok,
- do kwoty 4.233.346,84 zł (słownie złotych: cztery miliony dwieście trzydzieści trzy tysiące trzysta czterdzieści sześć i 84/100) oraz koszty związane z nabyciem udziałów znajdują pokrycie w wydatkach budżetowych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na 2009 rok, dział 700, rozdział 70005, § 6050 – Zakupy gruntów przy ul. Polna, Siennieńska i Adama Wardyńskiego”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XX/253/2008 z dnia 24 stycznia 2008 roku Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wyraziła zgodę na nabycie na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski udziałów w prawie własności nieruchomości położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ulic Polnej, Siennieńskiej i Adama Wardyńskiego, oznaczonych jako działki nr 3/7, 96/2, 3/4, 96/1, 3/6 i 3/12 o łącznej pow. 1,3802 ha (obr. 36, ark.2), w tym w szczególności w celu zapewnienia tytułu prawnego dla siedziby istniejących gminnych instytucji kultury, tj. Miejskiego Centrum Kultury i Biura Wystaw Artystycznych.

Cena nabycia wszystkich udziałów w w/w nieruchomościach w kwocie 6.700.000,00 zł. (słownie złotych: sześć milionów siedemset tysięcy), ustalona została przy uwzględnieniu: wartości rynkowej nieruchomości z jednoczesnym dokonaniem rozliczeń: wartości nakładów poniesionych ze środków publicznych i wysokości wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości. Wydatki związane z nabyciem udziałów miały zostać pokryte w sposób następujący: do kwoty 3.350.000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony trzysta pięćdziesiąt tysięcy) oraz koszty związane z nabyciem udziałów płatne z budżetu Gminy w 2008r., oraz do kwoty 3.350.000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony trzysta pięćdziesiąt tysięcy) płatne z budżetu Gminy w 2009r.

W roku 2008 nabyte zostały udziały w wysokości 74333/100000 cz. w nieruchomości oznaczonej jako działki nr 3/7 i 96/2 o łącznej pow. 1,0198 ha położonej przy ul. Siennieńskiej i Polnej (dawny browar) oraz udziały w wysokości 69445/100000 cz. w nieruchomościach oznaczonych jako działki nr 3/4, 96/1, 3/6 i 3/12 o łącznej pow. 0,3604 ha, położonych przy ul. Adama Wardyńskiego (dawny młyn). Na powyższy cel w roku 2008 wydatkowano kwotę 2.466.653,16 zł (słownie złotych: dwa miliony czterysta sześćdziesiąt sześć tysięcy sześćset pięćdziesiąt trzy i 16/100). Wobec powyższego pozostała kwota w wysokości 4.233.346,84 zł (słownie złotych: cztery miliony dwieście trzydzieści trzy tysiące trzysta czterdzieści sześć i 84/100) oraz koszty związane z nabyciem udziałów znajdują pokrycie w wydatkach budżetowych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na 2009 rok, dział 700, rozdział 70005, § 6050 – Zakupy gruntów przy ul. Polna, Siennieńska i Adama Wardyńskiego”