

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie przeniesienia własności nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806 i z 2003r. Nr 80 poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458) w związku z art. 13 ust.2 zdanie ostatnie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz.1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz.1600 i 1601, Nr 227 poz.1665, z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 i z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przeniesienie na rzecz Skarbu Państwa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Solidarności, o powierzchni 0,1477ha, (Obr.44, ark.1, KIIO/00044814/9), oznaczonej jako działki Nr 7/77 o pow. 0,1038ha i Nr 7/79 o pow. 0,0439ha.

2. Przeniesienie własności nieruchomości, o której mowa w ust. 1 związane jest z odwołaniem przez Skarb Państwa darowizny tej nieruchomości na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

§2 Uchyła się uchwałę Nr XVII/215/2007 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28 listopada 2007r. w sprawie sprzedaży nieruchomości.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

UZASADNIENIE

Wymienione w § 1 uchwały działki stanowią odpowiednio części działek Nr 7/30 i Nr 7/69, których własność Gmina nabyła w drodze umowy darowizny z dnia 29 kwietnia 2004 roku od Skarbu Państwa, z przeznaczeniem pod realizację celu publicznego, tj. wdrażanie programu „Rewitalizacja obszarów przemysłowych poprzez modernizację układu komunikacyjnego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego”. Na części wskazanych działek Gmina wybudowała drogę pn. Aleja Solidarności, natomiast pozostałe części w/w działek położone poza pasem drogowym, jako zbędne na realizację celu darowizny i nie przewidziane na realizację innych inwestycji gminnych, były planowane do udostępnienia inwestorom zewnętrznym, stosownie do uchwały Nr XVII/215/2007 Rady Miasta z 28 listopada 2007r. Jednak Wojewoda Świętokrzyski, który wydał zgodę na dokonanie darowizny, o której mowa wyżej uznał, iż zbycie obecnie przez Gminę części darowanego gruntu pod działalność gospodarczą byłoby wykorzystaniem go niezgodnie z celem darowizny i Starosta Ostrowiecki reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, stosownie do art. 13 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami złożył Gminie pisemne oświadczenie o odwołaniu darowizny działek, o których mowa w §1 niniejszej uchwały. Odwołanie darowizny powinno sfinalizować się umową w formie aktu notarialnego o powrotne przeniesienie przez Gminę własności tych nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa. W przypadku nie przeniesienia własności nieruchomości w drodze dobrowolnej umowy, obowiązek zwrotu nieruchomości może być egzekwowany w drodze powództwa byłego darczyńcy.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.