

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

uchylająca uchwałę w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.13 ust.1, art.15 ust.1 i ust.3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004r. Nr 261 poz.2603 i Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz.1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, Nr 227 poz. 1665, z 2007r. Nr 69 poz. 468 i Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz. 369, Nr 82 poz. 502, Nr 220 poz. 1458 i z 2009r. Nr. 19 poz. 100) oraz art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz.1203 i Nr 167 poz.1759, z 2005r. Nr 172 poz.1441 i Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458), **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a l a, co następuje:**

§1. Uchyla się uchwałę Nr XXXI/423/2008 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 26 listopada 2008r. w sprawie zamiany nieruchomości.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca i Przedstawiający: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XXXI/423/2008 z dnia 26 listopada 2008, w celu prowadzenia negocjacji zmierzających do pozyskania do gminnego zasobu nieruchomości położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ulic Polnej, Siennieńskiej i Adama Wardyńskiego, oznaczonych jako działki Nr 3/7, 96/2, 3/4, 96/1, 3/6 i 3/12 o łącznej pow. 1,3802 ha (obr. 36, ark.2), w tym w szczególności w celu zapewnienia tytułu prawnego dla siedziby istniejących gminnych instytucji kultury, tj. Miejskiego Centrum Kultury i Biura Wystaw Artystycznych, Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wyraziła wstępną wolę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Ostrowiec Świętokrzyski, a „TAL & CO MANAGMENT” Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie. Powyższa zamiana miała polegać na pozyskaniu przez Gminę Ostrowiec Św. od „TAL & CO MANAGMENT” Sp. z o.o. udziału w wysokości 25667/100000 w działkach nr 3/7, 96/2, 96/1, 3/4 i udziału w wysokości 7332/100000 w działkach nr 3/6 i 3/12 w zamian za niezabudowane nieruchomości stanowiące własność Gminy Ostrowiec Św., położone w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ul. Mikołaja Kopernika - Ludwika Waryńskiego, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 193/1, 192/2 o łącznej pow. 0,5363 ha i nr 193/4, 193/5, 192/4 o łącznej pow. 0,2201 ha.

Z uwagi na brak woli ze strony Spółki „TAL & CO MANAGMENT” na dokonanie przedmiotowej zamiany zasadnym jest uchylenie uchwały Nr XXXI/423/2008 z dnia 26 listopada 2008 w sprawie zamiany nieruchomości i zbycie nieruchomości w drodze przetargu.