

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**  
**z dnia .....**

**w sprawie zbycia nieruchomości w drodze darowizny**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, Nr 227 poz. 1665, z 2007r. Nr 69 poz. 468 i Nr 173 poz.1218 oraz z 2008r. Nr 59 poz. 369 i Nr 82 poz. 502) oraz art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005r. nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a , co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz Skarbu Państwa, w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim na osiedlu Słoneczne, oznaczonej jako działka numer 94/89 (obr. 17 ark. 4) o powierzchni 3795 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą KW Nr KI1O/00011679/0, pozostającej w użytkowaniu wieczystym Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje na potrzeby istniejącej przychodni zdrowia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, po uprzednim uzyskaniu przez Starostę Ostrowieckiego zgody Wojewody Świętokrzyskiego na dokonanie przez Skarb Państwa na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski darowizny nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Świętokrzyskiej, oznaczonej jako działka numer 1/14 (obr. 41 ark. 6) o powierzchni 1.7886 m<sup>2</sup> (KW Nr KI1O/00050149/1), z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

## Uzasadnienie

Nieruchomość opisana w §1 projektu uchwały stanowi własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski i pozostaje w użytkowaniu wieczystym Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Powyższy teren zabudowany jest budynkiem, w którym funkcjonuje przychodnia zdrowia.

Starosta Ostrowiecki zwrócił się o przekazanie przedmiotowej nieruchomości w formie darowizny na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem na potrzeby istniejącej przychodni zdrowia. Po dokonaniu darowizny nieruchomość podlegałaby uwłaszczeniu na rzecz Powiatu Ostrowieckiego, który legitymuje się prawem do nakładów w postaci wzniesionego na tym gruncie budynku przychodni.

Darowizna nieruchomości dokonywana pomiędzy jednostką samorządu terytorialnego, a Skarbem Państwa znajduje uzasadnienie w art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z w/w przepisem w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie darowizna podlega odwołaniu.

Nadmienia się, że jednocześnie Starosta zaproponował ze swojej strony dokonanie przez Skarb Państwa na rzecz Gminy Ostrowiec Św. darowizny nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Świętokrzyskiej, oznaczonej jako działka numer 1/14 o powierzchni 17886 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy.

Mając powyższe na względzie zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.