

Uchwała Nr

Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z dnia

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego
Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218) oraz art. 3 ust.1, art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008r. Nr 123 poz. 803) na wniosek Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwała co następuje:

§ 1. 1. Odstępuje się od zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego przyjętego Uchwałą NR XXII/245/99 Rady Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 29 grudnia 1999r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zwanego dalej „Studium”, w zakresie obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², o których mowa w uzasadnieniu do uchwały Nr XXIII/280/2004 Rady Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 30 sierpnia 2004 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

2. W pozostałym zakresie uchwała Nr XXIII/280/2004 Rady Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego pozostaje w mocy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej powzięcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Przedstawiający w imieniu projektodawcy: Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Uzasadnienie
do uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego.

W dniu 30 sierpnia 2004 r. Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podjęła uchwałę Nr XXIII/280/2004 o przystąpieniu do sporządzania zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego przyjętego uchwałą Nr XXII/245/99 Rady Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 29 grudnia 1999 r., w efekcie której powstałaby w przyszłości podstawa prawna do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, umożliwiająca lokalizację wielkopowierzchniowych obiektów handlowych w „strefie centrum” miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Głównym motywem podjęcia w/w uchwały była wspomniana wyżej kwestia dopuszczenia rzeczonej lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², czego dowodem jest treść uzasadnienia do podjętej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Studium przedłożony pod obrady Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w dniu 26 września 2006 roku, nie został przyjęty, z uwagi na ostateczny brak akceptacji przez Radę Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego planowanej lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych w „strefie centrum” miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

W związku z powyższym zaszła konieczność zmiany uchwały Nr XXIII/280/2004 z dnia 30 sierpnia 2004 r. poprzez wyrażne wyartykułowanie woli Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego odnośnie odstąpienia od lokalizacji zakwestionowanych obiektów handlowych w „strefie centrum” miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.