

Uchwała Nr

Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

z dnia

w sprawie przeniesienia własności nieruchomości

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2003r. Nr 119 poz. 1116, z 2004r. Nr 19 poz. 177, Nr 63 poz. 591, z 2005r. Nr 122 poz. 1024, Nr 167 poz. 1398, Nr 72 poz. 643, Nr 260 poz. 2184, z 2006r. Nr 165 poz. 1180, z 2007r. Nr 125 poz. 873) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759 z 2005r. nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a ł a , co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie za wynagrodzeniem, na rzecz Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Ostrowcu Świętokrzyskim, z siedzibą ul. Kochanowskiego 5, własności nieruchomości gruntowej położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Sienkiewicza (obr. 11 ark. 5), oznaczonej jako działka numer 4/2 o powierzchni 316 m², objętej księgą wieczystą Nr KII0/00047136/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Św.

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych, jeżeli spółdzielnia mieszkaniowa była w dniu 5 grudnia 1990r. posiadaczem gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub gminy oraz przed tym dniem wybudowała sama lub wybudowali jej poprzednicy prawni, budynki lub inne urządzenia trwale związane z gruntem, to spółdzielnia może żądać, aby właściciel zajętej na ten cel działki budowlanej przeniósł na nią jej własność za wynagrodzeniem.

Na podstawie powołanego powyżej przepisu Ostrowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa wystąpiła o przeniesienie własności nieruchomości objętej projektem niniejszej uchwały, w odniesieniu do której zachodzą w/w przesłanki.

Na działce nr 4/2 przy ul. Sienkiewicza, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Św., usytuowany jest częściowo spółdzielczy budynek wielomieszkaniowy nr 78, który leży także na przyległych gruntach będących we władaniu Spółdzielni.

W związku z powyższym zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.