

ZARZĄDZENIE NR 1635/2017

**PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 6 grudnia 2017

**w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia drugiego przetargu  
na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki gruntu**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), w związku z § 4 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), w wykonaniu uchwały Nr XLI/6/2017 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki gruntu, z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

§1. Przeprowadzić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego **działki gruntu nr 3/45 (Obr. 28, ark. 1) o powierzchni 2,1640 ha**, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Bałtowskiej, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00049777/2, stanowiącej własność Skarbu Państwa, której użytkownikiem wieczystym jest Gmina Ostrowiec Świętokrzyski.

§2. W celu przeprowadzenia drugiego przetargu ustala się:

- 1) cenę wywoławczą netto w wysokości – **400.000,00 zł** (słownie złotych: czterysta tysięcy),
- 2) wadium (wnoszone w pieniądzu PLN) w wysokości – **40.000,00 zł** (słownie złotych: czterdzieści tysięcy).

§3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie wynosi **4.000,00 zł** (słownie złotych: cztery tysiące).

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno – Prawnego i Komisji Przetargowej – w zakresie przeprowadzenia przetargów oraz Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**RADCA PRAWNY**  
mgr Hanna Nieburkowska  
KL-K-393

**Prezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego**

*42*  
*AV*  
**Jarosław Górczyński**