



PRZEWODNIK INTERESANTA

KARTA STANOWISKOWA

w sprawie:

ZGŁOSZENIA ZMIAN MAJĄCYCH WPŁYW NA KOREKTĘ
WYMIARU PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNYM
I LEŚNYM



1. Od czego mam zacząć ?

☛ należy w Biurze Obsługi Interesanta, stanowisko Nr 16 lub 17, złożyć (wykazać okoliczności mające wpływ na zmianę wysokości rocznego podatku):

OSOBY FIZYCZNE

- na druku Nr Fn-86-IV informację w sprawie podatku od nieruchomości, lub / i
- na druku Nr Fn-82-III informację w sprawie podatku rolnego, lub / i
- na druku Nr Fn-79-III informację w sprawie podatku leśnego.

OSOBY PRAWNE i JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE NIE MAJĄCE OSOBOWOŚCI PRAWNEJ

- na druku Nr Fn-85-III deklarację na podatek od nieruchomości na dany rok, lub / i
- na druku Nr Fn-83-III deklarację na podatek rolny, lub / i
- na druku Nr Fn-79-III deklarację na podatek leśny.

wraz z niezbędnymi załącznikami :

- ✓ Fn-79-III dane o nieruchomościach leśnych
- ✓ Fn-80-III dane o zwolnieniach podatkowych w podatku leśnym
- ✓ Fn-83-III dane o nieruchomościach rolnych
- ✓ Fn-84-III dane o zwolnieniach podatkowych w podatku rolnym
- ✓ Fn-87-III dane o nieruchomościach
- ✓ Fn-88-III dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości

2. Czy będę musiał płacić za wniesienie podania ?



ZŁOŻENIE ZMIANY INFORMACJI LUB DEKLARACJI NIE PODLEGA
OPŁACIE SKARBOWEJ



3. Jak długo muszę czekać na decyzję Prezydenta ?



- ☞ w przypadku złożenia przez OSOBE FIZYCZNA bezbłędnie wypełnionej informacji, decyzja ustalająca wysokość podatku zostanie wydana niezwłocznie, nie później niż w ciągu jednego miesiąca.
- ☞ podatek obliczony w złożonych deklaracjach jest podatkiem do zapłaty, osobom składających deklarację nie jest wydawana decyzja ustalająca wysokość podatku,
- ☞ w przypadku opóźnień spowodowanych z winy wnioskodawcy lub z przyczyn niezależnych od Prezydenta, termin załatwienia sprawy może się przedłużyć, o czym wnioskodawca zostanie powiadomiony;

4. W jaki sposób mam odebrać decyzję ?



- ☞ decyzja zostanie przesłana na adres podatnika listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

5. A czy to wszystko zgodne z prawem ?



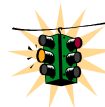
- ☞ przepisy regulujące powstanie zobowiązania - ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015r. poz. 613 z późn. zm.),
- ☞ ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 1381 z późn. zm.),
- ☞ ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 374 z późn. zm.),
- ☞ ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.),

oraz uchwały Rady Miasta Ostrowca Św. dotyczące:

- stawek podatkowych
- zwolnień podatkowych
- stosowanych formularzy

w podatkach od nieruchomości, rolnym, leśnym i od środków transportowych na dany rok podatkowy.

6. O czym jeszcze muszę pamiętać ?



Zmiany – korekty wymiarów podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego należy zgłosić w przypadku m.in.

- ☞ sprzedaży lub ewentualne nabycie nowej nieruchomości, gruntów rolnych lub lasu
- ☞ rozbiórka nieruchomości,,
- ☞ likwidacja lub rozpoczęcie działalności gospodarczej,
- ☞ powiększenie lub zmniejszenie powierzchni budynku lub budowli, gospodarstwa rolnego lub lasu,



- ☞ *zmiana przeznaczenia użytkowania budynku,*
- ☞ *rozwiązanie umowy dzierżawy,*
- ☞ *zmiany w ewidencji geodezyjnej Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Św.,*
- ☞ *inne.*

7. A jeśli się z tym wszystkim nie zgadzam ?



- ☞ *na niezatwienie sprawy we właściwym terminie podatnikowi służy ponaglenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach,*
- ☞ *podatnikowi służy prawo wniesienia odwołania od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ostrowca Św.*

UWAGA! Wniesienie odwołania od decyzji nie wstrzymuje jej wykonania.