



PRZEWODNIK INTERESANTA

KARTA STANOWISKOWA w sprawie:

WYDANIA ZAŚWIADCZENIA DLA DZIAŁKI / DZIAŁEK



1. Od czego mam zacząć ?

- ☞ należy złożyć wniosek w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, stanowisko Nr 12 lub wysłać pocztą na adres Urzędu,
- ☞ do wniosku należy dołączyć:
 - potwierdzenie uiszczenia stosownej opłaty skarbowej,
 - kserokopię:
 - mapy zasadniczej lub z zaznaczoną lokalizacją działki/działek,
 - mapy katastralnej, z zaznaczoną lokalizacją działki/działek, lub
 - wypisu z ewidencji gruntów dla działki/działek,o które występuje się do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Wardyńskiego 1.

UWAGA!!!

- Wzór wniosku można pobrać w Biurze Obsługi Interesanta, stanowisko Nr 12 lub ze strony internetowej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego www.um.ostrowiec.pl
- Wniosek należy wypełnić odpowiednio do potrzeb (np. zbycia/nabycia, wyceny nieruchomości) / wymagań (przepisów prawa) związanych z zamierzeniami wnioskodawcy poprzez zaznaczenie lub wypełnienie stosownych pozycji w formularzu wniosku.



2. Ile będę musiał zapłacić ?

- ☞ z chwilą złożenia wniosku obowiązuje opłata skarbową za wydanie zaświadczenia w wysokości 17 zł (zapłata w kasie Urzędu Miasta lub na konto PEKAO S.A. 55 1240 1372 1111 0010 4648 7576).



3. Jak długo muszę czekać na zaświadczenie ?

- ☛ *zaświadczenie zostanie wydane niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty złożenia przez wnioskodawcę kompletu dokumentów (wniosek z wymaganymi załącznikami),*
- ☛ *w przypadku opóźnień spowodowanych z winy wnioskodawcy lub z przyczyn niezależnych od organu, termin załatwienia sprawy może się przedłużyć, o czym wnioskodawca zostanie powiadomiony.*



4. W jaki sposób mam odebrać zaświadczenie ?

- ☛ *zaświadczenie zostanie wydane wnioskodawcy w Biurze Obsługi Interesanta (stanowisko Nr 12) lub*
- ☛ *zostanie przesłane pocztą za zwrotnym potwierdzeniem odbioru*



5. A czy to wszystko zgodne z prawem ?

Przepisy regulujące wydanie zaświadczenia to:

- ☛ *ustawa z dnia 12 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,*
- ☛ *ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej,*

oraz inne np.:

- ☛ *ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,*
- ☛ *ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji,*
- ☛ *ustawa z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,*
- ☛ *ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.*