URZĄD MIASTA
Wydział Infrastruktury Komunalnej
ul. Jana Głogowskiego 3/5
27-400 Ostrowiec Św.

OGŁOSZENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego , Wydział Infrastruktury Komunalnej **z a p r a s z a** do składania ofert na realizację w roku 2018 usługi pn.:

bieżącego utrzymania i konserwacji fontann zlokalizowanych w Rynku i w Parku Miejskim wraz z fontanną pływającą i urządzeniem napowietrzającym w Ostrowcu Świętokrzyskim,

I.Zakres zamówienia dotyczący fontanny w Parku Miejskim obejmował będzie:

1) płukanie filtra piaskowego – 2 razy w tygodniu (lub częściej np.: w okresie pylenia roślin),
2) czyszczenie filtra wstępnego pompy dysz – 4 razy w miesiącu (w zależności od poziomu zanieczyszczeń),
3) czyszczenie filtra wstępnego pompy filtracji – raz w tygodniu (w zależności od poziomu zanieczyszczeń),
4) napełnianie śluzy dozującej (w razie potrzeby),
5) kontrola parametrów twardości wody – raz w miesiącu,
6) kontrola parametrów wody Cl, pH – raz dziennie przez pierwszy miesiąc pracy, potem raz na miesiąc,
7) czyszczenie odpływów dysz – w razie potrzeby, nie rzadziej niż raz w roku,
8) czyszczenie zbiornika wyrównawczego – w razie potrzeby,
9) bieżące utrzymanie czystości pomieszczenia do obsługi fontanny,
10) czyszczenie dysz – w razie konieczności,
11) zakup karty telefonicznej wraz z abonamentem na okres obowiązywania umowy, służącej do przekazywania informacji w formie sms-ów o prawidłowej pracy lub awarii fontanny,
12) zakup artykułów chemicznych do uzdatniania wody oraz testerów,
13) przygotowanie fontanny do okresu zimowego – zabezpieczenie, spuszczenie wody, oczyszczenie oraz demontaż urządzeń ,
14) zabezpieczenie fontanny przed każdą burzą (ulewą) i usuwaniem jej skutków,
15) oględziny urządzeń elektrycznych w maszynowni fontanny i oświetlenia dekoracyjnego na zewnątrz oraz pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej - raz w roku, (na początku uruchomienia),
16) przegląd urządzeń elektrycznych w maszynowni i oświetlenia dekoracyjnego na zewnątrz oraz pomiar stanu izolacji instalacji fontanny - raz w roku, (na początku uruchomienia),
17) po każdym awaryjnym wyłączeniu fontanny z ruchu na okres dłuższy niż 1 miesiąc i dokonaniu napraw lub przeróbek zarówno elektrycznych jak i mechanicznych – wykonanie pomiaru skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
18) usuwanie wszelkich drobnych awarii w tym m.in. wymiana oświetlenia (żarówek, oprawek), wymiana drobnej armatury np.: wymiana uszczelek, śrub, bezpieczników,
19) usuwanie na koszt Wykonawcy wszelkich ewentualnych szkód materialnych, w przypadku gdy szkoda powstała w wyniku niewłaściwego wykonania zakresu zadań przedmiotowego zamówienia oraz niewłaściwej konserwacji i eksploatacji fontanny przez Wykonawcę,
20) bezzwłocznego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich poważnych awarii powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy oraz nie będących skutkiem niewłaściwej eksploatacji i konserwacji fontanny przez Wykonawcę, a wymagających wyłączenia z eksploatacji przedmiotowego obiektu celem określenia dalszego postępowania oraz innych usterek wymagających usunięcia w ramach gwarancji budowy fontanny.

II,Zakres zamówienia dotyczący fontanny pływającej i urządzenia napowietrzającego w Parku Miejskim obejmował będzie:

1. Fontanna pływająca:
1)czyszczenie filtra zabezpieczającego pompę i dyszy nie rzadziej niż raz w miesiącu,
2)sprawdzenie ogólnego stanu urządzenia w tym lamp nie rzadziej niż raz w miesiącu,
3)wymiana żarówek w reflektorach halogenowych (w przypadku konieczności ich wymiany).
2.Urządzenie napowietrzające staw w Parku Miejskim – urządzenie napowietrzające jest w chwili obecnej uruchomione:
1) sprawdzenie czystości filtra zabezpieczającego co 200 godzin pracy urządzenia i czyszczenie dysz nie rzadziej niż raz w miesiącu,
2)sprawdzenie ogólnego stanu urządzenia nie rzadziej niż raz w miesiącu,
3. Fontanna pływająca zostanie przekazane wykonawcy do montażu i uruchomienia .
Wykonawca zamontuje fontannę pływającą w terminie 2 dni od daty przekazania urządzenia. Po zakończenie terminu umowy wykonawca zdemontuje fontannę pływającą i przekaże do magazynu zamawiającego w terminie 2 dni nie później niż do dnia 3 października 2018 roku.
Wykonawca wystawi fakturę z eksploatacje fontanny pływającej i urządzenia napowietrzającego za faktyczny czas ich eksploatacji.

III.Zakres zamówienia dotyczący fontanny na Rynku obejmował będzie:

1) serwis codzienny:
- kontrola poziomu środków chemicznych,
- czyszczenie niecki fontanny i zbiornika przelewowego z zanieczyszczeń stałych i glonów,
- kontrola pomieszczeń maszynowni i stanu urządzeń,
- ewentualna korekta słupów wodnych,
- ręczne badanie wody za pomocą fotometru – minimum raz na tydzień,
- płukanie filtra,
- kontrola nastawów filtra,
- czyszczenie filtrów koszowych – minimum raz na tydzień,
- czyszczenie prefiltra pompy obiegowej,

- odczyt zużycia wody – stan wodomierza.

2) gruntowne oczyszczanie z glonów 1 raz w miesiącu ,

3) zabezpieczenie środków chemicznych do poprawy pH wody oraz do usuwania glonów i mycia ścian niecki,

4) przygotowanie fontanny do okresu zimowego – zabezpieczenie, spuszczenie wody, oczyszczenie oraz demontaż urządzeń,

5) zabezpieczenie fontanny przed każdą burzą (ulewą) i usuwanie jej skutków,

6) oględziny urządzeń elektrycznych w maszynowni fontanny i oświetlenia dekoracyjnego na zewnątrz oraz pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej - raz w roku, wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej na początku uruchomienia,

7) przegląd urządzeń elektrycznych w maszynowni i oświetlenia dekoracyjnego na zewnątrz oraz pomiar stanu izolacji instalacji fontanny - raz w roku , (na początku uruchomienia),

8) po każdym awaryjnym wyłączeniu fontanny z ruchu na okres dłuższy niż 1 miesiąc i dokonaniu napraw lub przeróbek zarówno elektrycznych jak i mechanicznych – wykonanie pomiaru skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,

9) serwis nie obejmuje napraw urządzeń objętych gwarancją lub rękojmią wykonawcy fontanny,

10) usuwanie wszelkich drobnych usterek w tym m.in. wymiana oświetlenia (żarówek, oprawek), wymiana drobnej armatury np.: wymiana uszczelek, śrub, bezpieczników,

11) niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich awarii powstałych z przyczyn nie zależnych od Wykonawcy oraz nie będących skutkiem niewłaściwej eksploatacji i konserwacji fontanny przez Wykonawcę, a wymagających wyłączenia z eksploatacji przedmiotowego obiektu celem określenia dalszego postępowania.

W obu fontannach należy przed sezonem oczyścić dokładnie nieckę (płytę) fontanny.

Wykonawca wyłoniony podczas negocjacji zobowiązany będzie do ubezpieczenia obiektów fontann od zniszczeń i dewastacji. Oferta powinna uwzględniać koszty ubezpieczenia .

Rokowania z potencjalnymi oferentami mające na celu wybór najkorzystniejszej oferty zostaną przeprowadzone w dniu 23.04.2018r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Jana Głogowskiego 3/5 w pokoju nr 221 w Wydziale Infrastruktury Komunalnej, Referat Gospodarki Komunalnej.

Zamówienie będzie realizowane od 01.05.2018r. do 31.12. 2018 roku.

Oferty mogą składać podmioty :

- posiadające uprawnienia do występowania w obrocie prawnym,
- posiadające uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zlecenia,
- posiadające potencjał techniczny i finansowy do wykonania przedmiotu zlecenia.

Warunkiem przystąpienia do negocjacji jest wykonanie minimum jednej usługi w ciągu ostatnich 3 lat dla fontanny o podobnych parametrach. Do oferty należy dołączyć referencje za wykonanie usługi.

Kryterium wyboru oferty:

1.Cena oferty 80 %,

2.Doświadczenie zawodowe 20 %.

Za 1 usługę powyżej wymaganego minimum Zamawiający przyzna punkty w następujący sposób:

Za 1 usługę 10 pkt.

Za 2 i więcej usług 20 pkt.

Oferty zawierające proponowane stawki rozliczeniowe za realizację zlecenia wraz z kserokopiami dokumentów potwierdzających spełnienie kryteriów, o których mowa powyżej należy składać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, Sala A, Stanowisko Nr 11 – do godz. 9.30. w dniu 23.04.2018r.

Zaproponowane ceny będą negocjowane (w dół).

Oferty powyżej 30 000 Euro i złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Ofertę zawierającą proponowaną cenę prosimy przedstawić w zestawieniu tabelarycznym według schematu:

Nazwa zadania	Kwota netto (zł) za 1 miesiąc	Kwota Brutto Za 1 miesiąc	Razem brutto
Bieżące utrzymanie i konserwacja fontanny w Rynku w Ostrowcu Świętokrzyskim,			Za okres od 1.05-31.09.2018
Bieżące utrzymanie i konserwacja fontanny w Parku Miejskim w Ostrowcu Świętokrzyskim,			Za okres od 1.05-31.09.2018
Bieżące utrzymanie i konserwacja fontanny pływającej			Za okres od 1.05-31.09.2018
Bieżące utrzymanie urządzenia napowietrzającego			Za okres od 1.05-31.12.2018
RAZEM			

Sposób rozliczania za wykonanie zadania – ryczałt miesięczny. W przypadku niepełnego miesiąca proporcjonalnie do liczby dni.

Osobami uprawnionymi do udzielania wyjaśnień w związku z przedmiotem zlecenia są Pan Piotr Mazik oraz Pan Włodzimierz Piotrowski – Wydział Infrastruktury Komunalnej, Referat Gospodarki Komunalnej, pokój nr 229, nr tel./ 41/ 26 72 186 lub 26 72 208.

Naczelnik Wydziału
Infrastruktury Komunalnej